

Z á p i s n i c a
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Dolné Zelenice, konaného dňa
19.09.2018 o 17,00 hod. v kancelárii starostky obce

Prítomní:

Mgr. Dagmar Jakubcová, starostka obce

Poslanci OZ: Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Pavol Tomšík

Mgr. Edita Podhradská

1.Otvorenie

Prítomných privítala starostka obce. Konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

2.Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku starostka obce určila Mgr. Editu Podhradskú a za overovateľov zápisnice určila Lýdiu Košťalovú a Petra Kalnického.

3.Schválenie programu rokovania

Nakoľko nikto nemal žiadne doplnenia ani námietky k programu, starostka obce navrhla hlasovanie:

Hlasovanie:

*Prítomní:*5

*Za:*5- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Pavol Tomšík

*Proti:*0

*Zdržal sa:*0

Uznesenie č. 28/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice schvaľuje program rokovania:

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa nezávislého audítora
6. Úprava rozpočtu na rok 2018 – rozpočtové opatrenie č. 5/2018
7. Vytvorenie fondu na opravy a údržbu a prevod finančných prostriedkov na tento účet
8. Schválenie banky na poskytnutie preklenovacieho úveru
9. Žiadosť PD Siladice
10. Informácie o investíciách a poskytnutých dotáciách obci
- 11.. Došlá pošta
- 12.. Rôzne
13. Diskusia
- 14 . Záver

4. Kontrola plnenia uznesení

Správu predniesla starostka obce. Uviedla, že všetky prijaté a zročné uznesenia boli splnené, alebo sú plnené priebežne. Nakoľko nikto nemal k správe žiadne pripomienky, starostka navrhla hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: - Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Pavol Tomšík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.29/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení.

5. Správa nezávislého audítora

S písomnou správou k účtovnej závierke za rok 2017 prítomných oboznámila starostka obce, správa je prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Pavol Tomšík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.30/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice berie na vedomie správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2017.

6. Úprava rozpočtu na rok 2018 – rozpočtové opatrenie č.5/2018

S navrhovanou úpravou rozpočtu obce Dolné Zelenice na rok 2018 prítomných oboznámila pracovníčka obce. Úprava rozpočtu je prílohou tejto zápisnice. Nakoľko nikto k úprave nemal žiadne pripomienky, starostka obce navrhla hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Pavol Tomšík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.31/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice schvaľuje úpravu rozpočtu obce Dolné Zelenice na rok 2018.

7. Vytvorenie fondu na opravy a údržbu a prevod finančných prostriedkov na tento fond

Bližšie informácie k tomuto bodu uviedla starostka obce. Obce by v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách mali výsledok hospodárenia za predchádzajúci rok po odpočítaní účelovo viazaných finančných prostriedkov prerozdeliť na tvorbu rezervného fondu a do iných finančných fondov. Tento fond by obci slúžil na bežné výdavky údržieb a opráv. O použití fondu rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Pavol Tomšík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.32/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice

A) schvaľuje vytvorenie fondu na opravy a údržbu

B) schvaľuje prevod finančných prostriedkov z BÚ na tento fond vo výške 10 000 EUR

8. Schválenie banky na poskytnutie preklenovacieho úveru

Starostka obce prítomných oboznámila s ponukami jednotlivých bánk. Po dôslednom uvážení a zhodnotení ponúk je najvýhodnejšia Slovenská záručná a rozvojová banka. Nakoľko k uvedenému nemal nikto žiadne pripomienky, starostka obce navrhla hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Pavol Tomšík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.33/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice schvaľuje čerpania úveru vo výške 98 374,71 EUR zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky na realizáciu rekonštrukcie miestnej komunikácie so zabezpečením blankozmenkou.

9. Žiadosť PD Siladice

Dňa 24.7.2018 bola na obecný úrad obce Dolné Zelenice doručená žiadosť PD Siladice na zámenu pozemkov a doplatenie ceny, zaevidovaná pod č.j. DZ-104/2018. Kópia žiadosti je prílohou tejto zápisnice. S predmetom žiadosti bližšie prítomných oboznámila starostka obce. Obec Dolné Zelenice vlastní pozemky o výmere 5630 m² v areáli PD. PD Siladice vlastní pozemky pod budovou MŠ a časť pod cestou od MŠ po rodinný dom manželov Fúskových. Táto výmera je 1033 m². PD má záujem vysporiadať pozemky vo svojom areáli a keďže pozemky pod budovou MŠ sú pre nich nepotrebné, požiadalo obec o zámenu pozemkov, nakoľko aj obec vlastní pozemky v areáli PD Siladice, ktoré sú pre obec nepotrebné (pozemky obce sa nachádzajú v strede areálu PD). Touto zámenou by obec získala časť pozemkov pod budovou MŠ. Obec si však ponechá časť pozemku medzi areálom Marius

Pedersen a areálom PD Siladice – čo je cesta, ktorá by spájala plánovanú komunikáciu od budovy MŠ a napájala by sa na komunikáciu popri domoch patriacich ŽSR.
Táto záměna bude „jedna k jednej“ a zvyšnú výmeru v m2 PD Siladice obci doplatí.
Geometrický plán potrebný k presnému zameraniu budú platiť obe strany na polovicu.

Zdôvodnenie:

- Vysporiadanie pozemkov pod budovou MŠ, ktorá je vo vlastníctve obce
- Pozemky nachádzajúce sa v areáli PD Siladice obec nemôže využívať v súlade so záujmami obce
- Obec sleduje záujem prispieť k majetko- právnenému usporiadaniu právnych vzťahov k nehnuteľnostiam

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 5- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťálová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Pavol Tomšík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 34/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice schvaľuje ako spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností – záměnu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Siladice v k.ú. obce Dolné Zelenice vedených na LV č. 155: parc.č. 235/101 – orná pôda – v podiele 3/6., parc.č. 235/102 – orná pôda – v podiele 3/6., LV č. 245: parc.č. 237/1 – orná pôda – v podiele 1/6., LV č. 358: parc.č. 238/101 – orná pôda – v podiele 3/8., LV č. 358: parc.č. 238/102 – orná pôda – v podiele 3/8, celková výmera podielu 1033,20 m2 za pozemky vo vlastníctve obce Dolné Zelenice vedené na LV č. 300: parc.č. 2582/3 – ostatná plocha o výmere 5630 m2.

Postup podľa §9a odst. 8 písm.e) zákona o majetku obcí – prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa za týchto podmienok:

- Geometrický plán potrebný k presnému zameraniu budú platiť obe strany na polovicu
- nenarušenie ÚPN obce Dolné Zelenice (plánovaná cesta od MŠ po pozemky ŽSR)
- za zvyšné m2 PD Siladice doplatí obci vo výške 2,70 EURA za 1m2

10. Informácie o investíciách a poskytnutých dotáciách obci

Starostka obce prítomným oznámila, že obci Dolné Zelenice boli poskytnuté dotácie:

- z environmentálneho fondu na zateplenie budovy MŠ vo výške 40 000 EUR,
- z Ministerstva školstva SR - na opravu strechy na budove ZŠ pri ceste - vo výške 38 888 EUR
- z Ministerstva financií SR – na modernizáciu verejného osvetlenia v obci vo výške 6 750 EUR
- z VÚC Trnava vo výške 1 100 EUR

11. Došlá pošta

Obci Dolné Zelenice nebola do zasadnutia OZ doručená žiadna pošta, ktorá by bola predmetom rokovania OZ.

12. Rôzne

V tomto bode starostka obce oboznámila prítomných s pripravovanými kultúrnymi aktivitami:

- Základná škola bude v mesiaci október 2018 organizovať lampiónový sprievod po obci
- Obec Dolné Zelenice bude poriadat' pri príležitosti mesiaca október – mesiac úcty k starším *posedenie pre seniorov, ktoré sa bude konať 25.10.2018 v sále PD*

13. Diskusia

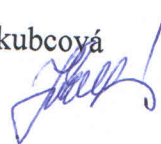
Nakoľko sú otázky a pripomienky od občanov vo veci rekonštrukcie miestnej komunikácie, starostka opätovne vysvetlila:

-finančné prostriedky na rekonštrukciu boli obci schválené už v decembri 2017. To znamená, že na tento projekt obec finančné prostriedky určite dostane. Až v mesiaci jún 2018 bola obci doručená Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s Pôdohospodárskej platobnej agentúry. Pokiaľ nebola na obci platná zmluva, obec nemohla začať s rekonštrukciou miestnej komunikácie. Teraz všetko záleží od dodávateľa, ktorý zákazku uskutoční. Prislúbený termín realizácie rekonštrukcie dodávateľom je do konca októbra 2018.

14. Záver

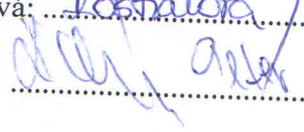
Nakoľko nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky, starostka obce poďakovala za účasť a zasadnutie ukončila o 18,30 hod.

Mgr.Dagmar Jakubcová
Starostka obce



Overovatelia:

Lýdia Košťálová: 

Peter Kalnický: 



Zapísala: Mgr. Edita Podhradská