

2. Za Zhotoviteľa je oprávnený prevziať pracovisko a vykonať dozor a fakturačné práce – Erik Berek.

Čl. 9. Splnenie záväzku Zhotoviteľa – odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve Zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatiu diela v mieste plnenia. Objednávateľ vykoná po výzve Zhotoviteľa do 3 dní prevzatie skutočne vykonaných prác.
2. O priebehu a výsledku preberajúceho konania spíšu Zmluvné strany zápis, v závere ktorého Objednávateľ výslovne uvedie či dielo preberá, alebo nepreberá s uvedením dôvodov.
3. Zhotoviteľ je povinný dať do pôvodného stavu všetky priestory staveniska a v prípade poškodenia okolia budovy resp. časti stavby odstrániť vzniknuté poškodenia a dať ich do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Čl. 10. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termín plnenia dohodnutý v tejto zmluve, uhradí Objednávateľovi podľa § 300 a nasl. Obch. Z. zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý započatý deň omeškania. Za termín ukončenia diela sa považuje ten, kedy boli odstránené zistené nedostatky na diele resp. dané predmety a poškodenia na stavbe do pôvodného stavu.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s platením faktúry uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi podľa § 300 a nasl. Obch. Z. zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
3. V prípade odstúpenia Objednávateľa od realizácie diela z dôvodov na jeho strane, objednávateľ sa zaväzuje nahradiť Zhotoviteľovi všetku preukázateľnú majetkovú ujmu a škodu, ktorá z toho dôvodu vznikla.

Čl. 11. Všeobecné ustanovenia

1. O priebehu realizácie diela sú povinní Zhotoviteľ spolu s Objednávateľom viesť stavebný denník za týchto podmienok a pri dodržaní nasledujúcich náležitostí:
 - stavebný denník založí a vedie Zhotoviteľ, stavebný denník bude prístupný oboj Zmluvným stranám u povereného pracovníka Zhotoviteľa od odovzdania stavby do termínu odovzdania a prevzatia prác,
 - ak Zhotoviteľ resp. Objednávateľ zistí v priebehu prác nedostatky, oznámi to zápisom v stavebnom denníku. Dotknutá strana je povinná zápisom v stavebnom denníku dať bez odkladu, najneskôr do 3 dní, stanovisko k vzniknutému problému.
 - zápisnica o odovzdaní stavby bude obsahovať stavebný denník.
2. Rozsah prác najviac, ktoré neboli uvažované v tejto Zmluve, bude stanovený písomným dodatkom k zmluve, ktorý bude platný, ak bude riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať BOZP podľa platných všeobecných predpisov SR a nariadenia vlády SR č.510/2001 Z.z.

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpisu Zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že je znalý pomerov na stavbe, technických detailov, účelu využívania diela a požadovaných prevedení a že sú tieto zohľadnené v cene diela.