

ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : **Obec Dolné Zelenice**
 Obecný úrad, č. 107, 920 52 Dolné Zelenice

Štatutárny zástupca : **Mgr. Dagmar Jakubcová, starostka obce**
 IČO : 00653942
 DRČ : 2021268414
 Bank. spojenie : VÚB, a.s., č.ú.: 24225212/0200
 IBAN : SK97 0200 0000 0000 2422 5212

Zhotoviteľ : **T-TEAM, s.r.o., architektonická a projektová kancelária**, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
 (OR OS Trnava, oddiel : Sro, vložka číslo : 2733/T)

Štatutárny zástupca : **Ing. arch. Eva Krupová, konateľ**
 Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt
 (zapísaný v zozname autorizovaných architektov SKA pod reg. číslom 1005 AA)

IČO : 31412386
 DRČ : 2021176520
 Bank. spojenie : VÚB, a.s., Trnava, č.ú.: 1233248212/0200
 IBAN : SK72 0200 0000 0012 3324 8212

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo :

ČI. 2. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce Dolné Zelenice. **Zmeny a doplnky 01/2018 Územného plánu obce Dolné Zelenice** (ďalej len ZAD 01/2018) budú vypracované v zmysle uznesenia OZ obce Dolné Zelenice č. 14/2018 a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Postup spracovania bude v súlade s uvedenými predpismi.

ČI.3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

- 3.1. Vypracovanie **doplnujúcich prieskumov a rozborov** (analýza skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZAD 01/2018 s vyššpecifikovaním limitov, potenciálov a definovaním problémov na riešenie) vrátane aktualizácie mapových podkladov. Prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.
- 3.2. Vypracovanie **návrhu** ZAD 01/2018 ako **prílohu k OZNÁMENIU** o strategickom dokumente
 v počte 2 vyhotovenia+15 CD.
- 3.3. Vypracovanie **návrhu** ZAD 01/2018 **na prerokovanie** (so zapracovaním pripomienok z procesu SEA)
 v počte 2 vyhotovenia+4 CD.
- 3.4. Vypracovanie **návrhu** ZAD 01/2018 **na vydanie súhlasu podľa § 25** (so zapracovaním pripomienok z prerokovania návrhu)
 v počte 1 vyhotovenie
- 3.5. Vypracovanie **čistopisu** ZAD 01/2018 **na uloženie** (vrátane schvaľovacej doložky po schvaľovanom procese)
 v počte 3 vyhotovenia+1 CD.
- 3.6. **Dokumentácia** ZAD 01/2018 bude spracovaná digitálnou formou a bude obsahovať:
 * Textová a tabuľková časť (smerná a záväzná časť)
 * Grafická časť: širšie vzťahy M 1:25000, komplexné urbanistické riešenie, verejné dopravné vybavenie, technické vybavenie -energetika a spoje, vodné hospodárstvo, použitie PP na nepoľnohospodárske účely M 1:2880, ochrana prírody a tvorba krajiny M 1: 10000, limity a regulatívy rozvoja.
- 3.7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a odovzdaním podľa bodov 3.2.až 3.5. tejto ZOD.
- 3.8. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. až 3.5. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.8 tejto ZOD.

ČI.4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **1 800,- €** bez DPH (zhotoviteľ nie je platcom DPH) ako celková cena diela v členení na :

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Dohodnutá cena diela	Dátum fakturácie
4.1.1	Doplňujúce Prieskumy a rozbor (vrátane aktualizácie mapových podkladov)	30 dní od podpisu ZOD	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.3
4.1.2	Vypracovanie návrhu ZAD 01/2018 – príloha k OZNÁMENIU SEA (1 vyhotovenie+CD)	45 dní od podpisu ZOD	1 200,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.3
4.1.3	Elaboráty navyiac (1x+14 CD)		20,- €	
4.1.4	Vypracovanie návrhu ZAD 01/2018 na prerokovanie (1 vyhotovenie+CD)	15 dní od ukončenia procesu SEA (rozhodnutie, resp. záverečné stanovisko vydané OÚ ŽP)	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.4- 4.1.6
4.1.5	Elaboráty navyiac (1x+3 CD)		20,- €	
4.1.6	Vypracovanie návrhu ZAD 01/2018 na vydanie §25 (1 vyhotovenie)	30 dní od ukončenia prerokovania návrhu (vyhodnotenie pripomienok)	220,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.4- 4.1.6
4.1.7	Vypracovanie čistopisu ZAD 01/2018 (1 vyhotovenie+CD)	15 dní po schválení ZAD 01/2018	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.7- 4.1.8
4.1.8	Elaboráty navyiac (2x)		40,- €	
	Cena diela bez DPH		1 800,- €	
4.1.9	Zálohová faktúra cca 30% z celkovej ceny diela		500,- €	po podpise ZOD

4.2. Podkladom pre úhradu ceny podľa bodov 4.1.1.-4.1.9. tejto zmluvy budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Tieto budú splatné 14 dní od ich doručenia.

ČI. 5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. ZAD 01/2018 budú vypracované na základe konzultácii s objednávateľom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1.1 Dostupné mapové podklady - mapa EN M 1:2880 (územie ZAD 01/2018)

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

5.1.2 Jestvujúcu (resp. rozpracovanú) ÚPD, ÚPP, PD verejnosprespešných stavieb a pod..

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v čl. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

6.2. Náhrada škody bude uplatňovaná v intenciách § 373 a ďalších dotknutých paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

ČI. 7. INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Všetky záväzky a povinnosti zhotoviteľa diela a objednávateľa vyplývajúce zo znenia tejto zmluvy začínú plynúť dňom podpisania zmluvy objednávateľom a zhotoviteľom.

7.3. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán).

V Dolných Zeleniciach, dňa :

14.7.2018

Objednávateľ :

Mgr. Dagmar Jakubcová, starostka obce



V Trnave, dňa :

18.7.2018



Zhotoviteľ :

Ing. arch. Eva Krupová, konateľ