

Z á p i s n i c a
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Dolné Zelenice, konaného dňa
11.03.2019 o 17,00 hod. v v kancelárii starostky obce

Prítomní:

Mgr. Dagmar Jakubcová, starostka obce

Poslanci OZ: Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Zuzana Maronová, Jozef Žiža

Hlavná kontrolórka obce: Mgr. Dagmar Kopúnová

Mgr. Edita Podhradská

Hostia: podľa priloženej prezenčnej listiny

1.Otvorenie

Prítomných privítala starostka obce. Konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

2.Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku starostka obce určila Mgr. Editu Podhradskú a za overovateľov zápisnice určila Andreu Farkašovú a Jozefa Žižu..

3.Schválenie programu rokovania

Nakoľko nikto z prítomných nemal k predloženému návrhu programu rokovania žiadne pripomienky, starostka obce navrhla hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Zuzana Maronová, Jozef Žiža

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 1/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice schvaľuje program rokovania:

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie dodatku č.2 Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu
6. Majetkové priznanie starostky obce za rok 2018 – predloženie
7. Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2018
8. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2019
9. Schválenie zámeny pozemkov na nadobúdateľa PD Siladice z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Informácie o práci na začatých projektoch a dokumentoch obce
11. Došlá pošta
12. Rôzne

13. Diskusia

14. Záver

4.Kontrola plnenia uznesení

Správu o plnení uznesení predniesla starostka obce, konštatoval, že všetky uznesenia sú splnené.

Hlasovanie:

Prítomní:7

Za:7- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťialová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Zuzana Maronová, Jozef Žiža

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 2/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice berie na vedomie správu: kontrola plnenia uznesení.

5. Schválenie dodatku č.2 Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

Starostka obce prítomných informovala o pristúpení obce Dolné Trhovište do Spoločného obecného úradu. Z toho dôvodu je potrebné prijať uznesenie k dodatku č. 2 Zmluvy o zriadení spoločného úradu.

Hlasovanie:

Prítomní:7

Za:7- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťialová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Zuzana Maronová, Jozef Žiža

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 3/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice schvaľuje dodatok č.2 Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu.

6. Majetkové priznanie starostky obce za rok 2018 – predloženie

Starostka obce Mgr. Dagmar Jakubcová v zmysle ústavného zákona NR SR č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona NR SR č.545/2005 Z.z. predložila Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov., ktoré členovia Komisie pre ochranu verejného záujmu skontrolovali.

Hlasovanie:

Prítomní:7

Za:7- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Zuzana Maronová, Jozef Žiža

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 4/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice berie na vedomie Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce Dolné Zelenice Mgr. Dagmar Jakubcovej.

7.Plnenie rozpočtu obce za rok 2018 – predloženie

Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2018 tvorí súčasť tejto zápisnice. S plnením rozpočtu bližšie prítomných oboznámila pracovníčka obce. Nakoľko nikto z prítomných nemal k tomuto bodu žiadne pripomienky ani otázky, starostka obce navrhla hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní:7

Za:7- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Zuzana Maronová, Jozef Žiža

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 5/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice berie na vedomie plnenie rozpočtu obce k 31.12.2018.

8.Úprava rozpočtu na rok 2019 – rozpočtové opatrenie č. 1/2019

Návrh úpravy rozpočtu obce Dolné Zelenice a rozpočtové opatrenie č. 1/2019 tvorí súčasť tejto zápisnice. S úpravou rozpočtu prítomných bližšie oboznámila pracovníčka obce, ktorá prítomným uviedla dôvod úpravy.

Hlasovanie:

Prítomní:7

Za:7- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Zuzana Maronová, Jozef Žiža

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 6/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice schvaľuje úpravu rozpočtu obce Dolné Zelenice na rok 2019 a rozpočtové opatrenie č.1/2019.

9.Schválenie zámény pozemkov na nadobúdateľa PD Siladice z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starostka obce ešte raz prítomným vysvetlila o akú zámenu sa jedná. OZ už v roku 2018 schválilo zámer zámenny pozemkov ako aj spôsob zámenny. Nakoľko nikto z prítomných k predmetnému bodu nemal žiadne pripomienky, starostka obce navrhla hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7- Andrea Farkašová, Peter Kalnický, Lýdia Košťalová, Mária Králiková, Bc. Mária Kunkelová, Zuzana Maronová, Jozef Žiža

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 7/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Zelenice na základe § 9 ods. 2 písm. a) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov schvaľuje – ako spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností – zámenu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Siladice v kú. Obce Dolné Zelenice vedených na LV č. 155 parc.č. 235/101-orná pôda – podiel 3/6, parc.č. 235/102 – orná pôda – podiel 3/6., LV č. 245 parc.č. 237/1 – orná pôda – podiel 1/6., LV č. 358 parc.č. 238/101 – orná pôda – podiel 3/8., LV č. 627 parc.č. 238/102 – orná pôda – podiel 3/8. Celková výmera 1033,20 m² za pozemky vo vlastníctve obce vedené na LV č. 300 – parc.č. 407/28 – 3593 m² – zastavaná plocha, parc.č. 422/6 – 175 m² – zastavaná plocha, parc.č. 407/27 – 138 m² – zastavaná plocha, parc.č. 424/19 – 48 m² – zastavaná plocha. Celkový výmera 3954 m². Podľa GP č. G1 6/2019 zo dňa 14.1.2019. Za zvyšné m² Poľnohospodárske družstvo Siladice doplatí obci Dolné Zelenice za cenu 2,70 EURA/1m², teda 2920,80 m² a celkový výška doplatku v prospech obce Dolné Zelenice je vo výške 7886,16 EUR.

10. Informácie o práci na začatých projektoch a dokumentoch obce

Starostka obce:

- informovala o trvalom dopravnom značení na novovybudovanej MK
- Kultúrny dom . starostka obce uviedla, že už počas tohto týždňa sa začnú práce na budove KD, informovala prítomných o ukončenom verejnom obstarávaní a o firme, ktorá skončila ako víťazná SMM s.r.o Trnava.
- Územný plán obce – už v záverečnej fáze

11. Došlá pošta

Starostka predložila *Oznámenie termínu začatia stavebných prác na stavbe: „Vedenie 2x400 kV Križovany – Bystričany“*, zaevidovaný pod čj. DZ-024/2019 zo dňa 5.3.2019. Písomné oznámenie tvorí súčasť zápisnice.

12. Rôzne

V tomto bode starostka obce informovala tom:

- že vlastníkom nehnuteľností boli zaslané žiadosti o vyjadrenia k odpredaju pozemkov k vybudovaniu cesty (za záhradami)
- vo veci vybudovania spojovacieho chodníka medzi obcami Dolné Zelenice a Horné Zelenice – odkúpená jedna parcela

- o zámere zvolania mladých rodín s úmyslom návrhu nových aktivít pre deti, rodiny s deťmi.....atď.
- ťažba štrkopieskov – starostka obce sa zúčastnila na prerokovaní na MŽP SR vo veci dopadu na životné prostredie
- stávanie mája v roku 2019 vzhľadom na prácach budovy KD, sa stávanie mája neuskutoční
- poďakovanie za akciu: „*Fašiangy 2019*“
- Deň matiek . plánovaný termín 13.5.2019

Starostka obce odovzdala výťažok z obecného plesu konaného dňa 18.1.2019:

MŠ Dolné Zelenice – pani Zuzane Možuchovej

JDS Dolné Zelenice – pani Márie Mát'ašovej

Osmy svetadiel – denný stacionár Borová (spoločnosť na pomoc osobám s autizmom) – pán

Peter Baláž, predsedovi dozornej rady menovaného Denného stacionára.

ZŠ Dolné Zelenice – bude dodatočne odovzdaný riaditeľke ZŠ Mgr. Dane Kováčikovej.

Všetci, ktorým bol výťažok odovzdaný vyslovili poslancom OZ a starostke obce Dolné Zelenice poďakovanie.

13. Diskusia

Pán Vladimír Mát'aš:

- aké práce sa budú vykonávať na budove KD. Starostka obce oboznámila prítomných s projektovou dokumentáciou prác,
- dal návrh starostke obce, aby sa informovala na SPF, ako je to s pozemkami, ktoré majú SPF v správe (ohľadom odkúpenia parciel, za účelom vybudovania MK)

Pani Mária Kunkelová:

- či budú v obci na jar pristavené kontajnery na veľkoobjemný odpad
- či sa bude v obci pokračovať s rekonštrukciou VO
- zelený pás pri ZŠ pri hlavnej ceste – parkovanie áut na tomto páse. Bolo by vhodné tento pás nejako spevniť, aby parkujúce autá postupne nerušili zeleň

Pán Ján Habala:

- ako bude riešená likvidácia zeleného odpadu v obci, lebo obec to má zakotvené v platnom VZN obce. Starostka obce odpovedala, že si je toho vedomá, že obec by mala likvidovať i zelený odpad, ale nielen naša obec i ostatné obce majú s touto problematikou problém. Obec nemá pozemok, kam by sa zelený odpad vozil. Túto otázku však bude nutné riešiť a pokúsi sa spolu s poslancami nájsť možné riešenie likvidácie zeleného odpadu.
- predložil návrh, aby sa urobila medzi občanmi anketa, načo by chceli, aby bol využívaný Kultúrny dom.

Pán Juraj Fúška

- informoval sa o tom, ako je to s budovaním MK popri jeho nehnuteľnosti. Starostka obce odpovedala: už prebehlo jednanie s vlastníckmi parciel od , ktorých by obec potrebovala odkúpiť pozemky na vybudovanie MK (obec má vo svojom vlastníctve cca 3m na šírku od nehnuteľnosti po starne p.Fúsku). Stretnutie prebehlo i za účasti poslancov OZ. Bol im predložený vyhotovený GP, kde boli zamerané parcely, ktoré by obec od každého jedného dotknutého vlastníka mala odkúpiť (identifikované i výmera v m2).

Vlastníci týchto parciel však nie sú ochotní odpredať tieto vytýčené parcely za 1 euro celkovú vymeranú parcelu.

Bol im zaslaný i list so zámerom, aby sa vyjadrili k tejto problematike. Niektorí vlastníci do dnešného dňa na výzvu vôbec nereagovali – či už písomnou, ústnou alebo inou formou.

Pán Fúska podotkol, že starostka urobila chybu pri podpise stavebného povolenia – v tom zmysle, že nemala vydať stavebné povolenie, pokiaľ nebude mať od nich súhlas na vybudovanie MK. Ďalej apeloval na poslancov a starostku, aby sa ešte pokúsili o jednanie s vlastníkmi dotknutých parciel.

Starostka obce taktiež podotkla, že taký istý postup zvolili i pri oslovovaní vlastníkov parciel za účelom vybudovania MK (do budúcnosti) v lokalite za záhradami na ulici smerom od pána Vladimíra Máťaša po pána Jozefa Kováča, kde sa už niekoľko vlastníkov dotknutých parciel vyjadrilo, že nemajú problém s odpredajom parcely za 1 euro.

Pani Andrea Farkašová – poslankyňa OZ navrhla, aby sa predsa len uskutočnilo ešte jedno stretnutie so všetkými obyvateľmi dotknutej časti - za účelom vybudovania MK.

14.Záver

Nakoľko nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky, starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ o 19,30 hod. ukončila.



Mgr. Dagmar Jakubcová
Starostka obce

Overovatelia:

Andrea Farkašová :

Jozef Žiža:

Zapísala: Mgr. Edita Podhradská