

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 – 2027



Názov:	Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 až 2027
Územné vymedzenie:	Obec Dolné Zelenice
Územný plán obce schválený:	V roku
Dátum schválenia PHSR:	29.03.2023
Verzia:	1.0
Publikovaný verejne:	www.dolnezelenice.sk

Obsah

Úvod.....	6
Časť A – Analytická časť	9
A.I – Analýza vnútorného prostredia	9
1. Základná charakteristika obce a jej stručná história	9
2. Poloha	11
3. Obyvateľstvo.....	11
4. Bytový a domový fond.....	17
5. Občianska vybavenosť	18
6. Technická infraštruktúra	21
7. Doprava a dopravná dostupnosť	22
8. Prírodné podmienky	22
9. Využitie zeme	23
10. Životné prostredie	24
11. Cestovný ruch	24
12. Ekonomická štruktúra	25
13. Rozpočet a finančné hospodárenie obce	26
14. Ex- post hodnotenie realizácie projektov predchádzajúceho programového obdobia	28
A. II – Analýza vonkajšieho prostredia.....	29
15. Analýza regionálnych vzťahov a väzieb	29
16. Analýza hlavných vonkajších faktorov rozvoja.....	30
A.III – Zhodnotenie súčasného stavu územia	31
17. SWOT analýza	31
18. Hlavné disparity a faktory rozvoja.....	32
Časť B – Strategická časť.....	35
19. Vízia územia	35
20. Návrh stratégie rozvoja obce	35
Časť C – Programová časť	39
21. Merateľné ukazovatele.....	40
22. Formuláre pre prípravu projektov a aktivít.....	45
Časť D – Realizačná časť	54
23. Organizačné a inštitucionálne zabezpečenie realizácie	54
24. Časový harmonogram realizácie.....	55

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

25.	Monitorovanie a hodnotenie plnenia programového dokumentu	55
26.	Komunikačná stratégia k cieľovým skupinám.....	58
27.	Akčný plán	59
Časť E – Finančná časť		61
Záver.....		65
Prílohy		67

Zoznam tabuliek

Tabuľka 1 : Základná charakteristika obce	9
Tabuľka 2: Prirodený pohyb obyvateľstva	12
Tabuľka 3: Migračný pohyb obyvateľstva	13
Tabuľka 4: Celkový pohyb obyvateľstva	13
Tabuľka 5: Národnostná štruktúra obyvateľstva	15
Tabuľka 6: Religiózná štruktúra obyvateľstva	15
Tabuľka 7: Ekonomická aktivita obyvateľstva	16
Tabuľka 8: Spádovosť obce Dolné Zelenice (k 31.12.2022)	20
Tabuľka 9: Podujatia v obci	20
Tabuľka 10: Poľnohospodárska pôda.....	24
Tabuľka 11: Nepoľnohospodárska pôda	24
Tabuľka 12: Podnikateľské subjekty v obci.....	25
Tabuľka 13: Bežné výdavky obce v rokoch 2019 -2022	26
Tabuľka 14: Bežné príjmy obce v rokoch 2019 -2022.....	27
Tabuľka 15: Majetok obce (r. 2022)	27
Tabuľka 16: Prehľad projektov obce za predchádzajúce programové obdobie	28
Tabuľka 17: SWOT analýza.....	31
Tabuľka 18: Hlavné faktory a disparity rozvoja obce.....	33
Tabuľka 19: STEEP analýza	33
Tabuľka 20: Strategické ciele a opatrenia v rámci Hospodárskej oblasti	37
Tabuľka 21: Strategické ciele a opatrenia v rámci Sociálnej oblasti	37
Tabuľka 22: Strategické ciele a opatrenia v rámci Environmentálnej oblasti.....	38
Tabuľka 23: Opatrenia, projekty a aktivity v rámci Hospodárskej oblasti	39
Tabuľka 24: Opatrenia, projekty a aktivity v rámci Sociálnej oblasti	39
Tabuľka 25: Opatrenia, projekty a aktivity v rámci Environmentálnej oblasti.....	40
Tabuľka 26: Merateľné ukazovatele	41
Tabuľka 27: Kritériá hodnotenia	56
Tabuľka 28: Plán monitorovania a hodnotenia	56
Tabuľka 29: Akčný plán pre Hospodársku oblasť	59
Tabuľka 30: Akčný plán pre Sociálnu oblasť	59
Tabuľka 31: Akčný plán pre Environmentálnu oblasť.....	60
Tabuľka 32: Finančný rámec.....	62
Tabuľka 33: Indikatívny rozpočet - sumarizácia.....	63
Tabuľka 34: Hodnotiaca tabuľka pre výber projektov	64

Zoznam grafov, schém a obrázkov

Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov obce.....	12
Graf 2: Štruktúra obyvateľstva podľa pohlavia.....	13
Graf 3: Štruktúra obyvateľstva podľa veku.....	14
Graf 4: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva.....	16
Graf 5: Vývoj počtu evidovaných uchádzačov o zamestnanie.....	17
Graf 6: Vývoj počtu detí navštevujúcich Materskú školu.....	18
Graf 7: Vývoj počtu žiakov Základnej školy	19
Schéma 1: Znázornenie vzťahu vízie obce a prioritných oblastí	36
Schéma 2: Znázornenie vzájomného vzťahu prioritných oblastí, cieľov, opatrení a aktivít....	36

ÚVOD

Plánovanie sa v súčasnosti dotýka všetkých oblastí života celej spoločnosti. Členstvom v Európskej únii sa naša krajina zaviazala „premieňať úmysly na výsledky“ v súlade s platnými strategickými dokumentmi. Daný model plánovania je používaný aj na najnižších priestorových úrovniach, pričom sú využívané endogénne faktory rozvoja, ktoré sú špecifické pre dané územie.

Základným dokumentom strategického plánovania na lokálnej úrovni je Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce (ďalej PHSR/PRO). Program rozvoja obce je základný komplexný strednodobý programový a rozvojový dokument a má voči ostatným plánovacím dokumentom spracovaným na miestnej úrovni zastrešujúcu funkciu. Spracovaním daného dokumentu dáva obec Dolné Zelenice najavo záujem o svoju budúcnosť, ako aj o budúcnosť svojich obyvateľov, pričom v podobe dokumentu PHSR získa obec nástroj na aktívne riadenie rozvoja založené na iniciovaní potrebných a žiaducich zmien. Jasné stanovenie rozvojových priorít umožní obci realizovať dlhodobý rozvoj založený na cielenej stratégii a nie na náhlych, nekoordinovaných rozhodnutiach.

Cieľom spracovania PHSR obce Dolné Zelenice je poskytnúť komplexný pohľad na súčasný stav, na perspektívy a šance obce v oblasti hospodárskeho a sociálneho rozvoja, stanoviť strategické ciele, rozvojové priority a strategické oblasti rozvoja obce ako celku a prispieť k jeho vyváženému rozvoju. Zmyslom procesu tvorby PHSR je sformulovať takú predstavu o smerovaní obce, ktorá vyjadruje ekonomické a sociálne záujmy jej občanov a zároveň je v súlade s prijatými koncepciami štátu, vyššieho územného celku, príp. rezortnými stratégiami, záujmami ochrany životného prostredia, kultúrneho dedičstva a pod. Existenciou PHSR obec Dolné Zelenice tiež zvýši svoje šance získať finančnú podporu zo štrukturálnych fondov na realizáciu projektov, keďže musí preukázať súlad zamýšľaného projektu s regionálnymi stratégiami i miestnou stratégiou, ktorú reprezentuje svojím PHSR.

Dokument je členený na päť hlavných častí (A – E), ktoré sa následne delia na parciálne časti v závislosti od daného kontextu:

- A. Analytická časť (A) obsahuje tri parciálne časti:
 - A. I – Analýza vnútorného prostredia,
 - A. II – Analýza vonkajšieho prostredia
 - A. III – Zhodnotenie súčasného stavu územia;
- B. Strategická časť (B) zahŕňa víziu, stratégiu a hlavné ciele a priority rozvoja obce;
- C. V programovej časti (C) sa nachádzajú konkrétne opatrenia a aktivity (vrátane ich merateľných ukazovateľov), prostredníctvom ktorých bude možné dosiahnuť stanovené ciele;

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

D. V realizačnej časti (D) sú definované inštitucionálne a organizačné kapacity potrebné na realizáciu určených opatrení a aktivít, ako aj kapacity zabezpečujúce monitorovanie a hodnotenie. Do tejto časti tiež patrí akčný plán

E. Finančná časť (E) sa delí na dve parciálne časti:

I – Indikatívny finančný plán PRO a

II – Finančná časť, ktorá obsahuje definované plánované zdroje financovania

daných opatrení a aktivít, ako aj hodnotiacu tabuľku pre výber projektov.

Príprava tohto strategického dokumentu prebiehala v zmysle platného zákona č. 309/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, ako aj v súlade s platnou Metodikou a inštitucionálnym rámcom tvorby verejných stratégií schválnej uznesením vlády Slovenskej republiky č. 197/2017 zo dňa 26. apríla 2017 a Metodikou tvorby PHRSR 2020, verzia: 1.0.3, január 2020.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Názov dokumentu	Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 až 2027
Územné vymedzenie	Obec Dolné Zelenice, Okres Hlohovec, Trnavský samosprávny kraj
Dátum schválenia	29.03.2023
Dátum platnosti	12/2027
Publikovaný verejne	www.dolnezelenice.sk
Forma spracovania	V spolupráci s externými odborníkmi a v spolupráci s pracovníkmi samosprávy
Riadenie procesu spracovania	Proces spracovania dokumentu prebiehal za účasti pracovných skupín, ktoré mali za úlohu riadiť jednotlivé oblasti pôsobnosti: hospodársku, environmentálnu a sociálnu
Obdobie spracovania	Dokument bol spracovávaný v období od decembra 2022 do marca 2023.
Financovanie spracovania	Z vlastných zdrojov

Harmonogram spracovania dokumentu				
2022-2023				
Termín	12/2022	1/2023	2/2023	3/2023
Úvod				
Analytická časť				
Strategická časť				
Programová časť				
Realizačná časť				
Finančná časť				
Záver				

ČASŤ A – ANALYTICKÁ ČASŤ

A.I – Analýza vnútorného prostredia

1. Základná charakteristika obce a jej stručná história

Základná charakteristika obce

Obec Dolné Zelenice sa nachádza v západnej časti Slovenska. Administratívne obec patrí do okresu Hlohovec a Trnavského samosprávneho kraja. Dolné Zelenice ležia v južnej časti povážskeho výbežku Podunajskej roviny na nivách riek Váh a Dudváh. Od okresného mesta Hlohovec je obec vzdialená 11 km a od krajského mesta Trnavaje to 18 km. Celková výmera katastra je 271,9 ha (2,72 km²), v nadmorskej výške 135 m n. m. Poloha obce vzhľadom na geografické súradnice je 48°22'30"S 17°44'49"V.

Tabuľka 1 : Základná charakteristika obce

	Počet obyvateľov (k 31.12.2022)	Rozloha (v km ²)	Hustota obyvateľstva (obyv./km ²)
Obec Dolné Zelenice	600	2,72	220,59
Okres Hlohovec	43 472	267,16	162,72
Trnavský samosprávny kraj	566 008	4174,20	135,33

Zdroj: ŠÚ SR, 2022

História obce

Obec Dolné Zelenice vznikla v 11.storočí, podobne ako blízky hrad Posádka – Szolgagyör, a slúžila ako útočisko cestujúcim pri prechode cez rieku Váh. Vznik obce sa spája tiež s prevozom na ceste z Trnavy do Nitry. Prvá zmienka o obci Dolné Zelenice je z roku 1244, kedy bola ešte známa ako Zela. Názov obce je pravdepodobne odvodený od blízkeho močiaru, ktorý vodné rastlinstvo sfarbovalo dozelená. Územie obce vtedy patrilo hradu Hlohovec. V nasledujúcom storočí bola Zela už vo vlastníctve hradu Szolgagyör na Posádke. Počas tureckých vpádov do Uhorska bola obec viackrát zničená, ale následne i obnovená. V stredoveku patrila obec viacerým zemepánom, konkrétne Jankovičovcom, Zichyovcom a Brunswickovcom. Začiatkom 18. storočia sa stala obec majetkom hlohovského panstva rodu Erdődyovcov. V tomto období práve vplyvom Erdődyovcov nastalo pokatolíčenie obyvateľstva. Neskôr obec z finančných dôvodov predali rodine Szunyoghovej. Začiatkom 19.teho storočia tu bola vybudovaná kúria rodiny Szunyoghovcov a dnes po rekonštrukcii slúži ako základná škola. Základnú školu, ako bývalú grófsku kúriu, dodnes obklopuje historický park s bohatou zeleňou. Z tohto obdobia je v obci tiež zachovaná hrobka grófa Szunyogho, dnes skôr známejšia ako dom smútku. V roku 1813 obec postihla obrovská povodeň, ktorá ju takmer celú od základov zničila. Na prelome 19.teho a 20.teho storočia poznačila obec tiež veľká migrácia obyvateľov do zahraničia, najmä do Nemecka, Kanady a

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

USA. V rokoch 1980 až 1990 bola obec Dolné Zelenice zlúčená so susednou obcou Horné Zelenice do jedného celku, obce Zelenice.

Symboly obce

Erb obce

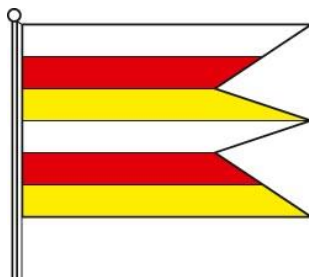
Erb obce Dolné Zelenice tvoria v červenom štíte umiestnené dve zlaté drobnolisté ratolesti so zlatými kvietkami, ktoré ovenčujú strieborné radlice - sklonené čerieslo a položený lemeš. Autor je Jozef Šimončíč.

Signatúra Heraldického registra SR: D10/1993



Vlajka obce

Vlajka obce Dolné Zelenice je ukončená tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi (tzv. lastovičí chvost) siahajúcimi do cca 1/3 jej dĺžky. Farby vlajky obce sú – červená, biela, žltá, v rovnakom pomere šírky jednotlivých farebných pásov.



2. Poloha

Obec Dolné Zelenice leží v južnej časti považského výbežku Podunajskej roviny na nivách riek Váh a Dudváh. Z administratívneho hľadiska je obec Dolné Zelenice súčasťou NUTS II Západné Slovensko. Obec je súčasťou okresu Hlohovec (NUTS IV – LAU I) a patrí teda do Trnavského samosprávneho kraja (NUTS III). Na severovýchode obec susedí s obcou Horné Zelenice, na západe s mestskou časťou mesta Hlohovec - so Šulekovom, juhozápadná hranica je tvorená obcou Siladice a na východe susedí s obcou Dvorníky.

- Vzdialenosť obce ku krajskému mestu Trnava: 18 km
- Vzdialenosť obce k hlavnému mestu Bratislava: 58 km
- Vzdialenosť obce k pólom ekonomického rozvoja širšieho regionálneho významu:
 - Sered' : 10 km
 - Hlohovec : 11 km
 - Piešťany : 27 km
 - Nitra : 36 km
 - Senec : 45 km
 - Topoľčany : 46 km

3. Obyvateľstvo

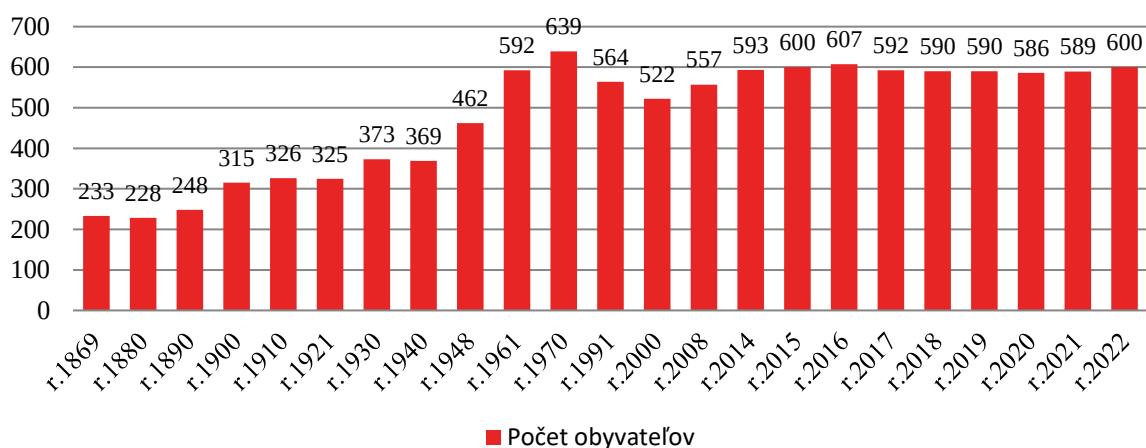
Obyvateľstvo je veľmi dôležitým aspektom rozvoja obce, pretože sa podieľa na rozvojových aktivitách obce i na tvorbe ekonomických hodnôt, a to nielen z hľadiska podnikateľského, ale i z hľadiska spotreby tovarov a služieb. Obec Dolné Zelenice patrí s počtom obyvateľov 593 k menším obciam (r.2014).

3.1. Vývoj počtu obyvateľstva

Obec Dolné Zelenice sa s počtom obyvateľov 600 (r.2022) zaraďuje medzi menšie obce. Historický vývoj sčítania obyvateľstva obce zaznamenáva kolísavý trend. Od roku 1869 počet obyvateľov rástol pomaly a postupne, rapídne sa zvýšil až v priebehu rokov 1948 až 1970. V roku 1970 počet obyvateľov obce Dolné Zelenice dosiahol vrchol a trvalý pobyt tu malo až 639 ľudí. Neskôr, v priebehu nasledujúcich 30 rokov, sa počet obyvateľov postupne znižoval, a to až na číslo 522 v roku 2000. Odvtedy však počet obyvateľov obce Dolné Zelenice stále rástol, i keď iba pomalým tempom. V súčasnosti má krivka obyvateľstva opäť rastúcu tendenciu.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov obce



Zdroj: ŠÚ SR, 2022

3.2. Pohyb obyvateľstva

Prirodzený prírastok predstavuje rozdiel medzi natalitou a mortalitou (narodenými a zomrelými obyvateľmi obce). V sledovanom období 2012 – 2022 má prirodzený prírastok obce nepravidelný vývoj a svoju najvyššiu úroveň dosiahol v roku 2016 (5 obyvateľov). Od roku 2012 je tento ukazovateľ kolísavý, prípadne blízky nule, čo znamená, že počet narodených sa rovná počtu zomrelých. V rokoch 2016 a 2020 bola v obci zaznamenaná zvýšená natalita, narodilo sa najviac detí v sledovanej dekáde (10 a 9 detí).

Tabuľka 2: Prirodzený pohyb obyvateľstva

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Narodení	7	7	5	6	10	6	5	5	9	4	6
Zomrelí	7	6	5	8	5	8	6	3	9	6	5
Prirodzený prírastok/úbytok	0	1	0	-2	5	-2	-1	2	0	-2	1

Zdroj: ŠÚ SR, 2022

Migračné saldo znázorňuje rozdiel medzi počtom imigrantov a emigrantov (pristáhovaných do obce a vystáhovaných z obce). V sledovaných rokoch 2012 – 2022 má migračné saldo kolísavé hodnoty. Zvýšená vlna pristáhovalectva bola od roku 2014 do roku 2017. Najväčší počet obyvateľov sa do obce pristáhovalo v roku 2014 (39 obyvateľov). Dôvodom pristáhovalectva bola najmä výstavba nových domov a rozširovanie novej obytnej zóny a rozvoj obecnej infraštruktúry.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Tabuľka 3: Migračný pohyb obyvateľstva

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Prist'ahovaní	10	4	39	10	17	14	10	13	9	8	17
Vyst'ahovaní	8	4	10	1	15	27	11	15	13	9	7
Migračné saldo	2	0	29	9	2	-13	-1	-2	-4	-1	10

Zdroj: ŠÚ SR, 2022

Celkový prírastok/úbytok predstavuje súčet prirodzeného prírastku a migračného salda. Hodnoty celkového prírastku v obci Dolné Zelenice kolísajú, čo je spôsobené kolísavými hodnotami spomínaného prirodzeného prírastku i migračného salda. Naposledy obec zaznamenala najväčší prírastok obyvateľov v poslednom sledovanom roku 2014, kedy sa do obce prist'ahoval rekordný počet obyvateľov. Naopak, najväčší úbytok obyvateľstva mala obec v roku 2017, kedy sa z obce vyst'ahovalo najviac obyvateľov v sledovanej dekáde.

Tabuľka 4: Celkový pohyb obyvateľstva

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Prirodzený prírastok/úbytok	0	1	0	-2	5	-2	-1	2	0	-2	1
Migračné saldo	2	0	29	9	2	-13	-1	-2	-4	-1	10
Celkový pohyb	2	1	29	7	7	-15	-2	0	-4	-3	11

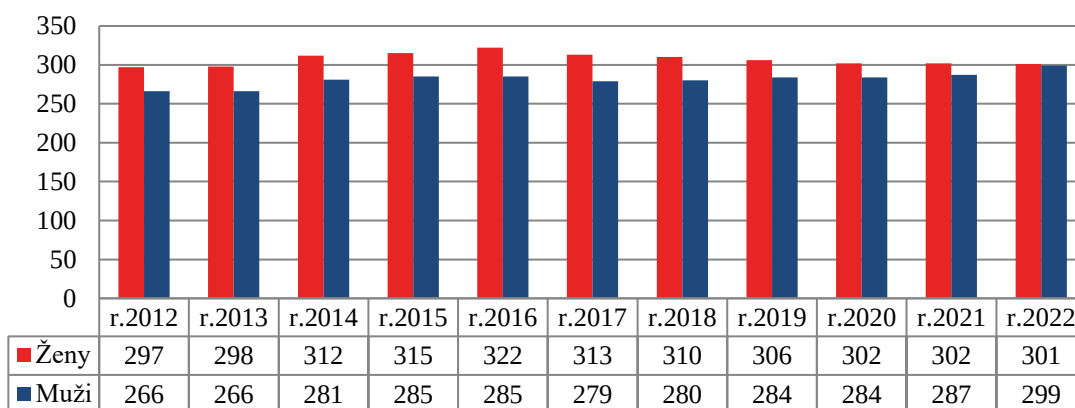
Zdroj: ŠÚ SR, 2022

3.3. Štruktúra obyvateľstva

Štruktúra obyvateľstva podľa pohlavia

V obci Dolné Zelenice prevažuje počet žien nad počet mužov. Početná prevaha žien nad mužmi je charakteristická pre vyspelé populácie a tiež pre Slovenskú republiku ako celok.

Graf 2: Štruktúra obyvateľstva podľa pohlavia

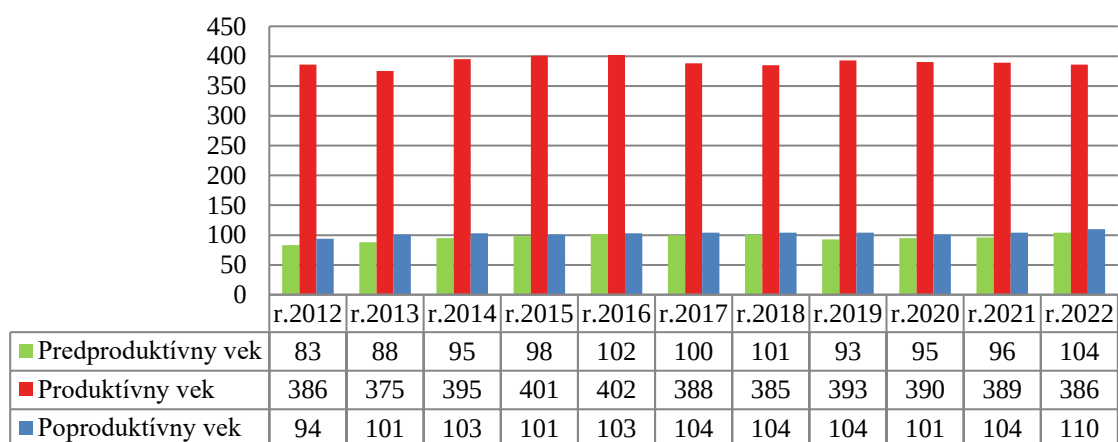


Zdroj: ŠÚ SR, 2022

Štruktúra obyvateľstva podľa veku

Z indexu ekonomického zaťaženia vyplýva, aký počet obyvateľov predproduktívnej a poproduktívnej zložky pripadá na sto produktívnych obyvateľov. V roku 2014 v obci na sto obyvateľov produktívnej zložky pripadalo približne 56 obyvateľov predproduktívnej a poproduktívnej zložky. V sledovanom období obec zaznamenávala starnutie obyvateľstva, a teda poproduktívna zložka obyvateľstva (obyvatelia nad 65 rokov) prevažovala predproduktívnu zložku obyvateľstva obce (obyvatelia do 14 rokov). V sledovanom období počet obyvateľov do 14 rokov klesá, čo súvisí s kolísavou natalitou v obci. Stav obyvateľov v produktívnom veku postupne klesá, a to najmä zdôvodu, že približne polovica tejto zložky je tvorená obyvateľmi staršími ako 50 rokov a postupom času sa títo obyvatelia približujú k dôchodcovskému veku. V poslednom sledovanom roku 2022 tvorila predproduktívna zložku 17,33 % obyvateľov, produktívna zložku 64,33 % obyvateľov a poproduktívna zložka 18,33 % obyvateľov.

Graf 3: Štruktúra obyvateľstva podľa veku



Zdroj: ŠÚ SR, 2022

Index starnutia hovorí o tom, koľko obyvateľov v poproduktívnom veku pripadá na 100 obyvateľov predproduktívneho veku. V roku 2014 bol index starnutia obyvateľov Dolných Zeleníc 108,42 v roku 2018 bol 104 a v roku 2022 to bolo 105,78. Index starnutia sa postupom rokov pomalým tempom znižuje, avšak stále má hodnotu nad 100, a to znamená, že obyvateľstvo obce starne. V roku 2022 pripadalo na 100 obyvateľov predproduktívneho veku až 106 obyvateľov poproduktívneho veku.

Národnostná štruktúra

Na základe údajov zo „Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2021“ sa v obci Dolné Zelenice k slovenskej národnosti hlásilo 96,96 % obyvateľov, teda z národnostného hľadiska je obec homogénna.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Tabuľka 5: Národnostná štruktúra obyvateľstva

Národnosť	Počet	v %
Slovenská	574	96,96
Česká	2	0,34
Rómska	1	0,17
Poľská	1	0,17
Ukrajinská	1	0,17
Ostatné	5	0,84
Nezistené	8	1,35
Spolu	592	100

Zdroj: ŠÚ SR, 2021

Religiózna štruktúra

Obec Dolné Zelenice je homogénna tiež z hľadiska náboženského vyznania, keďže takmer 70% obyvateľov vyznáva rímskokatolícku cirkev (o 20% menej ako v r.2011) . Bez akéhokoľvek vierovyznania žije v obci 22,64 % obyvateľov, čo je takmer dvakrát viac ako v roku 2011.

Tabuľka 6: Religiózna štruktúra obyvateľstva

Náboženské vyznanie	Počet	v %
Rímskokatolícka cirkev	410	69,26
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	18	3,04
Gréckokatolícka cirkev	3	0,51
Pravoslávna cirkev	2	0,34
Iné	15	2,53
Bez vyznania	134	22,64
Nezistené	10	1,69
Spolu	592	100

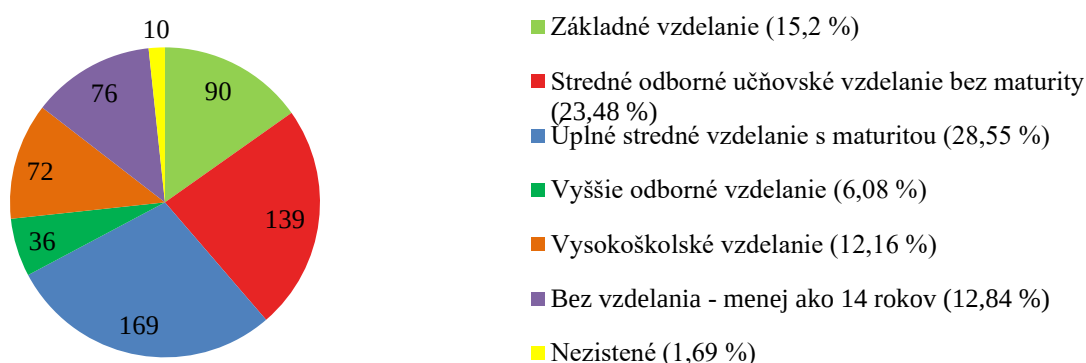
Zdroj: ŠÚ SR, 2021

Vzdelanostná štruktúra

Z hľadiska vzdelania obyvateľov obce Dolné Zelenice, najväčšie skupiny tvoria obyvatelia s úplným stredným vzdelaním maturitou a obyvatelia so stredným odborným učňovským vzdelaním bez maturity. Vysokoškolské vzdelanie má necelých 13% obyvateľstva a najmä v odboroch spoločenských vied (pedagogika, filozofia, ekonomické, politické a právne vedy a pod.) a technických vied (strojárstvo, informatika, elektrotechnika, potravinárstvo a pod.).

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Graf 4: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva



Zdroj: ŠÚ SR, 2021

Štruktúra obyvateľstva podľa ekonomickej aktivity

Z celkového počtu obyvateľov obce pracuje takmer 47 % (r.2021). Z hľadiska ekonomickej aktivity sú druhou najpočetnejšou skupinou nepracujúci dôchodcovia (15,36 % obyvateľstva). Pomerne veľkú ekonomickú skupinu tvoria tiež závislé osoby, a teda deti do 14 rokov a študenti (22,53 % obyvateľov).

Tabuľka 7: Ekonomická aktivita obyvateľstva

		Muž	Žena	Spolu
Predproduktívny vek 0-14	Dieťa do začatia povinnej školskej dochádzky	20	19	39
	Žiak základnej školy	31	28	59
Produktívny vek 15-64	Pracujúci (okrem dôchodcov)	141	109	250
	Pracujúci dôchodca	16	9	25
	Osoba na materskej dovolenke	-	2	2
	Osoba na rodičovskej dovolenke	-	10	10
	Nezamestnaný	8	8	16
	Žiak strednej školy	10	12	22
	Študent vysokej školy	5	3	8
	Osoba v domácnosti	6	10	16
	Dôchodca	16	13	29
	Žiak základnej školy	2	2	4
	nezistené	6	2	8
	Pracujúci dôchodca	3	5	8
Poproduktívny vek (65 a viac)	Dôchodca	32	58	90
	Spolu	296	290	586

Zdroj: ŠÚ SR, 2011

Najviac obyvateľov obce pracuje v priemyselnom odvetví . Je to zapríčinené najmä blízkosťou a ľahkou dostupnosťou veľkých priemyselných firiem ako je napr. Bekaert, a.s. v Hlohovci alebo automobilka PSA Peugeot Citroën Slovakia, s.r.o. v Trnave. Primárny sektor

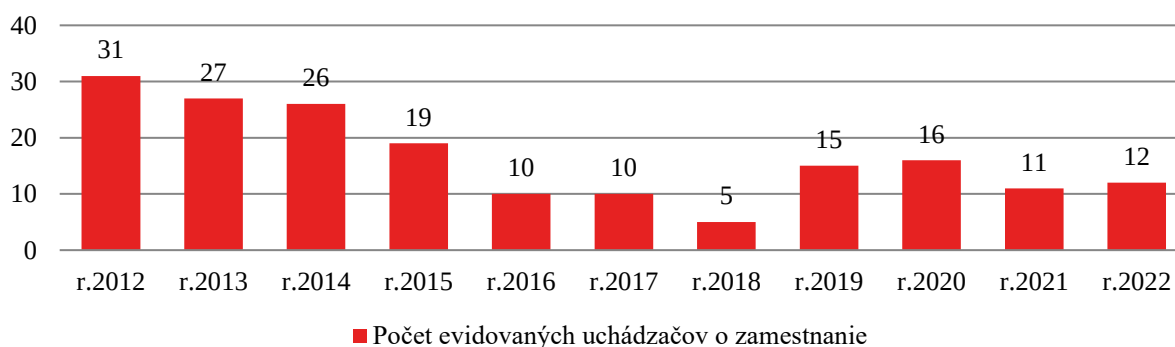
Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

zamestnáva 22 obyvateľov obce. Existencia Družstva Siladice s prevádzkou v obci Dolné Zelenice tejto zamestnanosti v poľnohospodárstve výrazne prispieva. Medzi rozšírenými zamestnávateľmi v obci je tiež verejná správa, stavebníctvo, veľkoobchod, maloobchod, doprava a skladovanie. Za prácou dochádza až takmer 88 % ekonomicky aktívnych obyvateľov obce.

Nezamestnanosť

Počet evidovaných uchádzačov o zamestnanie v obci Dolné Zelenice má v sledovanom období kolísavý trend. Najmenej ich bolo v období rokov 2016 až 2018. Od roku 2019 aj ako následok globálnej pandemickej krízy začal počet nezamestnaných osôb stúpať. Najväčší počet evidovaných nezamestnaných bol v roku 2012, t. j. 31 obyvateľov. V grafe znázornený stav nezamestnaných však nezhrňa celkový počet nezamestnaných z dôvodu chýbajúcich údajov o dobrovoľne nezamestnaných. Skrytú nezamestnanosť, t. j. nezamestnanosť ľudí, ktorí nie sú evidovaní ako uchádzači o zamestnanie alebo boli z evidencie z rôznych dôvodov vyradení, nie je možné zistiť.

Graf 5: Vývoj počtu evidovaných uchádzačov o zamestnanie



Zdroj: ŠÚ SR, 2022

4. Bytový a domový fond

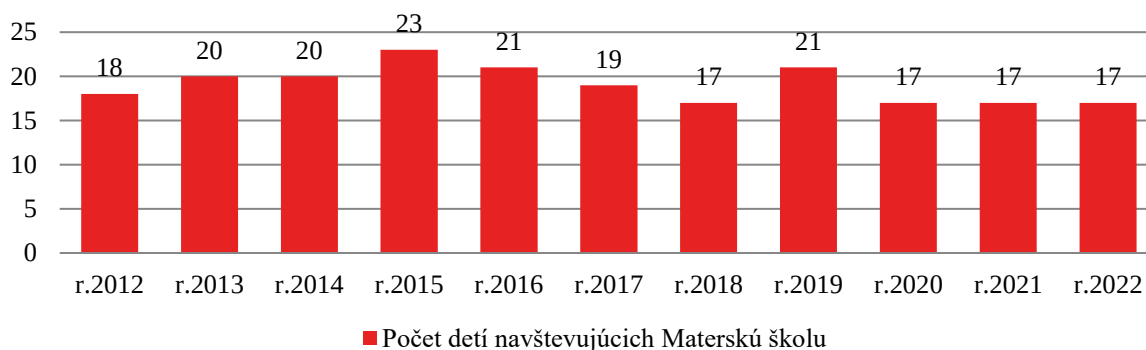
Na území obce Dolné Zelenice sa nachádza 227 budov, z toho 220 je rodinných domov. Zástavba obce je charakterizovaná jednopodlažnými a dvojpodlažnými rodinnými domami. V obci sa nachádza taktiež 2 bytové domy, v ktorých sa nachádza 2 alebo viac bytov. Všetky byty v bytových domoch sú trvalo obývané. Obývané domy a byty sú najčastejšie obývané 3-5 osobami a najčastejšie sa vyskytujú domy a byty s 3-4 obytnými miestnosťami. Najviac domov bolo v obci postavených v období rokov 1946 až 1980. Domová a bytová výstavba začala opäť intenzívnejšie až po roku 2011.

5. Občianska vybavenosť

Materská škola

Materská škola v obci Dolné Zelenice sa nachádza mimo centra obce a má k dispozícii rozľahlý pozemok so záhradou a ihriskom. Materská škola sa nachádza v priestoroch rodinného domu, je čiastočne rekonštruovaná a jej kapacita je 20 detí.

Graf 6: Vývoj počtu detí navštevujúcich Materskú školu



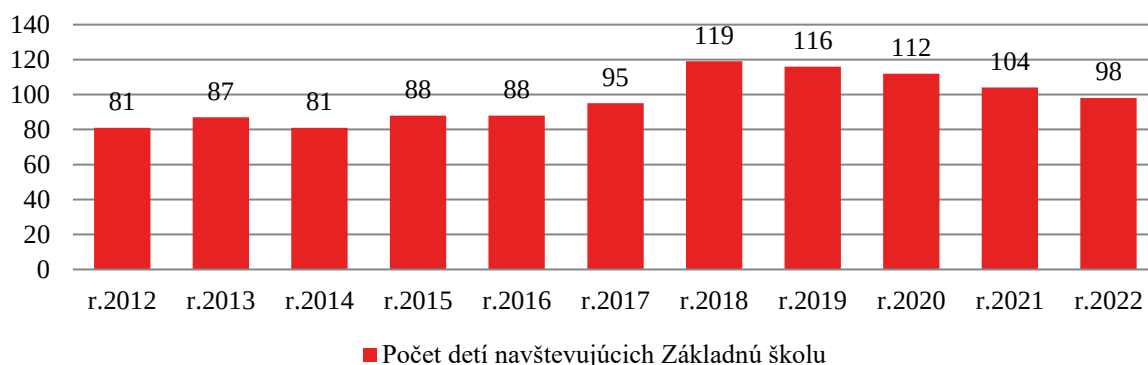
Zdroj: ŠÚ SR, 2022

Základná škola

Základná škola je plnoorganizovaná s 9 ročníkmi. V škole sa vyučujú žiaci na 1. stupni v ročníkoch 1.- 4., 2. stupeň má 5 tried v ročníkoch 5.- 9. Škola má 9 kmeňových učební, 1 počítačovú učebňu a spoločenskú miestnosť. Dolné Zelenice, Horné Zelenice a Siladice tvoria jeden spoločný školský obvod, a teda ZŠ v Dolných Zeleniciach navštevujú deti i z týchto susedných obcí. Od roku 2018 počet žiakov postupne klesá. Je to najmä z dôvodu nižšej natality v obciach v tomto školskom obvode. Ďalším dôvodom je tiež migrácia za prácou, a teda rodičia si vodia svoje deti do základných škôl do okolitých miest, kde majú svoje trvalé pracovné miesta. Základnú školu v školskom roku 2021/2022 navštevovalo celkom 98 detí. Napriek ich klesajúcim počtom, žiaci dosahujú vynikajúce vedomostné i športové výsledky, čo dokazujú v krajských i celoslovenských súťažiach. V Základnej škole v Dolných Zeleniciach sa výučba realizuje v štyroch menších a stavebne oddelených budovách. Tri z nich sú umiestnené v obecnom parku, v budovách bývalej panskej kúrie, a jedna sa nachádza pri hlavnej ceste. V škole je tiež malá telocvičňa a jedáleň s kuchyňou. O výchovu a vzdelávanie sa v základnej škole stará 11 pedagogických zamestnancov. Základná škola je vybavená príslušnou výpočtovou technikou a didaktickými pomôckami. Najbližšie školy, ktoré poskytujú stredoškolské vzdelanie sa nachádzajú v Hlohovci a v Trnave.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Graf 7: Vývoj počtu žiakov Základnej školy



Zdroj: ŠÚ SR, 2022

Zdravotná a sociálna starostlivosť

Zariadenie zdravotníckej starostlivosti sa v obci nenachádza. Zdravotná starostlivosť obyvateľom obce je zabezpečovaná v blízkych mestách - v Hlohovci a v Trnave, kde sa nachádzajú všeobecní lekári, odborní lekári, detskí lekári, rehabilitačné centrá, diagnostické centrá a lekárne. Vzhľadom na blízkosť a dostatočné zabezpečenie zdravotníckych služieb obec neplánuje sprevádzkovať všeobecnú ambulanciu. V obci sa nenachádzajú ani sociálne zariadenia ako jasle a zariadenie pre seniorov. Opatrovateľské služby a rozvoj jedál seniorom v prípade záujmu zabezpečujú súkromné firmy z okolitých miest.

Služby

Potreby obce Dolné Zelenice z hľadiska maloobchodu pokrýva jedna prevádzka potravín a rozličného tovaru v obci Horné Zelenice a jedno pohostinstvo. Priestory na voľnočasové aktivity a podujatia poskytuje obyvateľom obce sála PD Siladice, ktorá slúži aj ako reštaurácia, prípadne miesto rodinných osláv a svadieb. Poštové služby sú zabezpečované Poštou Siladice. V obecnom parku pri Základnej škole sa nachádza verejne prístupné multifunkčné ihrisko, ktoré bolo zriadené v roku 2015. Pri budove Základnej školy je umiestnené detské ihrisko, ktoré bolo vybudované v roku 2013. V priestoroch základnej školy je tiež sprevádzkovaná menšia knižnica. Pre duchovné potreby obyvateľov sú k dispozícii kostoly v Horných Zeleniciach - Rímsko-katolícky kostol sv. Martina a evanjelický kostol. V obci sa nachádzajú dva cintoríny a dom smútku.

Zariadenie verejnej administratívy - Obecný úrad je lokalizovaný v centre obce. Z hľadiska umiestnenia sídel jednotlivých úradov špecializovanej štátnej správy sa tieto (daňový úrad, ŽP, ostatné pracoviská) ich sídla nachádzajú v okresnom a krajskom meste Trnava.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Tabuľka 8: Spádovosť obce Dolné Zelenice (k 31.12.2022)

Úrad	Sídlo
sídlo matričného úradu	Horné Zelenice
sídlo pracoviska daňového úradu	Hlohovec
sídlo pracoviska Obvodného oddelenia policajného zboru	Hlohovec
sídlo Okresného súdu	Trnava
sídlo Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru	Piešťany
sídlo pracoviska obvodného úradu	Hlohovec
sídlo územného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny	Hlohovec
sídlo Obvodného úradu životného prostredia	Hlohovec

Zdroj: ŠÚ SR, 2022

Kultúra a voľnočasové aktivity

Obyvatelia obce Dolné Zelenice sú veľmi spoločenský a radi organizujú kultúrne, spoločenské a športové podujatia. Akcie tohto typu sú obľubované a navštevované aj obyvateľmi z okolitých obcí. V letných mesiacoch sa podujatia uskutočňujú v obecnom parku, ktorý je čiastočne revitalizovaný a upravený, avšak ponúka príjemné prostredie a priestor na spoločenské vyžitie. V roku 2015 bolo v miestnom parku postavené multifunkčné ihrisko, takže obec získala priestor i na športové vyžitie svojich obyvateľov. V chladnejšom období sa obecné akcie realizujú v priestoroch zrekonštruovaného Kultúrneho domu alebo družstevnej sály. Kultúrny dom bol zrekonštruovaný v roku 2020. Sála má kapacitu 130 osôb a v roku 2012 bola rekonštruovaná. Menšie spoločenské udalosti sa konajú v obecnej požiarnej zbrojnici, ktorá ma kapacitu 40 osôb. V Dolných Zeleniciach pôsobí tiež Poľovnícke združenie Váh a spolok Jednota dôchodcov.

Tabuľka 9: Podujatia v obci

Mesiac	Podujatie
Január	- Traja králi
Február	- Fašiangový sprievod - obecná zabíjačka - poľovnícky ples
Marec	- Marec mesiac kníh (ZŠ)
Apríl	- oslavy 1.mája
Máj	- deň matiek - Zelenické športové hry (Šúrovce ,Dolné Zelenice, Nikolčice)
Jún	- deň detí
Júl	- Opekačka s poľovníkmi (deti a mládež)
August	- Súťaž vo varení gulášu
September	- Uvítanie nového školského roka
Október	- posedenie pre dôchodcov „Úcta k starším,,
November	- „Hody na sv. Martina,,
December	- Vianočná besiedka - ukončenie roku

6. Technická infraštruktúra

Elektrická energia

Obec Dolné Zelenice je zásobovaná elektrickou energiou prostredníctvom vzdušného vedenia vysokého napätia 22kV. Zásobovanie obyvateľov, výrobnjej sféry a služieb je realizované prostredníctvom 5-tich transformačných staníc s celkovým výkonom 780kVA. V súčasnosti je pokrytie a zásobovanie elektrickou energiou dostatočné, avšak pri rozširovaní výstavby a zvyšovaní spotreby bude nutné systém prebudovať.

Plynofikácia

Plynofikácia obce bola zrealizovaná v roku 1998. Regulačná stanica sa nachádza v obci Horné Zelenice a sú ňou zásobované obce Horné Zelenice, Dolné Zelenice a Siladice. Vzájomné prepojenie medzi obcami je prostredníctvom prepojovacích plynovodov, konkrétne z regulačnej stanice v Horných Zeleniciach do Dolných Zeleníc je to plynovod D 110-PE. Tento plynovod je vedený súbežne s cestou III.tiedy/5134. V obci je plynová sieť strednotlaká, s maximálnou tlakovou hladinou 300 k Pa, a nachádza sa v každej ulici, kde je realizovaná zástavba obce.

Vodovod

Obec je zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu, ktorý sa nachádza na kraji obce Horné Zelenice a zásobuje obce Horné a Dolné Zelenice. Výdatnosť vrtu je 8 l/s, voda je hygienicky zabezpečovaná, pitná a je zo studne vedená do vežového vodojemu. Obec Dolné Zelenice má samostatné meranie spotreby vody. Voda je do obce vedená prírodným potrubím a vetvy vodovodnej siete v obci sú vedené v každej ulici. Pitná voda je zabezpečená pre obyvateľov obce prostredníctvom 4494 m vodovodnej siete. Jej prevádzku a údržbu zabezpečuje obec Dolné Zelenice. Na vodovod je napojených viac ako 93 % domácností.

Kanalizácia

V obci nie je vybudovaná kanalizácia na odvádzanie splaškových odpadových vôd. Splaškové vody sú akumulované do žump a ich vyprázdňovanie si zabezpečuje každý vlastník podľa svojich potrieb. V súčasnosti je vypracovaná štúdia, ktorá rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd kanalizáciou z obce Horné Zelenice, Dolné Zelenice a Siladice do spoločnej čističky odpadových vôd v Siladiciach.

Telekomunikácie a internet

Obec pokrýva signál od všetkých dostupných mobilných operátorov ako je napr. Slovak Telecom, Orange a O2 Slovensko a iné. Na pevnú telefónnu sieť je obec pripojená optickým

káblom. V súčasnosti sa tu tiež nachádza i sieť káblovej televízie s dostatočnou kvalitou príjmu. Čo sa týka obecného rozhlasu, ústredňa sa nachádza na Obecnom úrade a rozvody rozhlasu sú zapojené na cca 35 funkčných reproduktoroch.

Odpadové hospodárstvo

Vývoz komunálneho odpadu sa vykonáva v dvojtýždňovom cykle, vždy v pondelok, podľa platného harmonogramu. Zber triedeného odpadu sa vykonáva v štvortýždňovom cykle, vždy vo štvrtok (plasty), podľa platného harmonogramu. Obec sa snaží vo veľkej miere zabezpečiť separovanie odpadu. Obec taktiež uskutočňuje sezónny zber (na jar a na jeseň) prostredníctvom veľkoobjemových kontajnerov. Základná škola tiež každoročne realizuje zber papiera. V obci sa nenachádza zberný dvor, avšak existuje zberné miesto na zelený odpad, kt. je otvorené podľa platného harmonogramu.

7. Doprava a dopravná dostupnosť

Zastavaným územím obce Dolné Zelenice prechádza cesta triedy č.III/5134 Šulekovo – Sered'. Táto cesta sa v Seredi pripája na cestu I/51 a v Šulekove pri Hlohovci na cestu II/513. Vďaka týmto napojeniam je pomerne jednoduché dopravné spojenie z obce na nadradené cestné siete, ktoré umožňujú prístup do okolitých miest a na diaľnicu D1 Bratislava- Žilina. Diaľnica D1 Bratislava- Žilina prechádza i obcou Dolné Zelenice, avšak vo vzdialenosti 1km od zastavaného územia obce (obr.č.10). Na území obce Dolné Zelenice sa tiež nachádza cesta III. triedy č. 5135 od križovatky s cestou III/5134 k železničnej stanici Siladice.

Katastrálnym územím obce prechádza tiež dvojkoľajná železničná trať č. 133 Galanta-Leopoldov. Najbližšia zástavka, kde zastavujú osobné vlaky, sa však nachádza až v obci Siladice. Obcou Dolné Zelenice neprechádzajú žiadne cyklistické chodníky. Verejnú dopravu zabezpečujú prímestské autobusové linky ARRIVA. V súčasnosti existujú priame spojenia s mestami Hlohovec, Trnava a Sered'. V obci sa nachádza jedna autobusová zastávka a je situovaná pri hlavnej ceste III. Triedy. Pešie chodníky sú taktiež vybudované iba pozdĺž hlavnej cesty v zastavanom území obce.

8. Prírodné podmienky

Geologické a pedologické podmienky

Na geologickej stavbe územia obce sa podieľajú sedimenty neogénu a kvartéru. Neogén je zastúpený sedimentmi – pestré íly, piesky, štrkopiesky, sladkovodné vápence. Kvartér je budovaný údolnými riečnymi náplavami – piesčité a jemnozrnné zeminy. Väčšiu časť územia tvoria lužné pôdy, konkrétne čiernice typické a čiernice glejové. Pôdy podľa bonity sú veľmi úrodné a sú vhodné na pestovanie väčšiny poľnohospodárskych plodín.

Klimatické podmienky

Obec Dolné Zelenice sa nachádza v teplej a suchej klimatickej oblasti s miernou zimou. Je tu priemerne 50 a viac letných dní za rok s priemernou teplotou vyššou ako 20°C a priemerná teplota v januári je vyššia ako -3°C. Priemerná ročná teplota vzduchu dosahuje 9-10 °C. Priemerný ročný dlhodobý úhrn zrážok je 600-650 mm. Najviac zrážok je v mesiacoch jún až august a najmenej v mesiacoch január až marec.

Hydrologické podmienky

Územie obce Dolné Zelenice leží na Dolnovážskej nive a patrí teda do povodia rieky Váh. Rieka je vzdialená 1 km východne od zastavaného územia obce. Ide o posledný poloprirodzený úsek Váhu. Tok rieky je sprevádzaný početnými mŕtvymi ramenami a štrkoviskami. Napriek tomu, že táto lokalita je záplavová, ponúka mnoho zaujímavých stanovišť a je veľmi obľúbená medzi vodákmi. Západne od katastrálneho územia obce Dolné Zelenice preteká rieka Dudvák, ako umelo vytvorený kanál.

Fauna a flóra

Z vegetácie sú na území obce najviac zastúpené porasty lužných vrbovo- topoľových a dubovo- brestovo- jaseňových lesov. Rozsiahle plochy tiež zaberajú kríčkové biotopy ako sú napr. trnkové a vrbové kroviny. Keďže povodie rieky Váh je zaradené do ornitologicky významného územia, je možné tu pozorovať početné množstvo druhov vtáctva. V tejto oblasti bolo pozorovaním zistených celkovo 209 druhov vtákov, z toho 49 druhov je európskeho významu. Medzi najznámejšie tu vyskytujúce sa druhy patrí napr. rybárik riečny, výr skalný, bocian biely, labuť spevavá a škovránok stromový. Vďaka prítomnosti riek a vodných biotopov sa tu vyskytuje tiež mnoho plazov a obojživelníkov. V rieke Váh môžeme nájsť ryby ako mrena severná a pleskáč vysoký, naopak v štrkoviskách sa nachádzajú ryby ako sumec veľký a štika severná. V katastri obce sa nenachádza žiadne chránené územie a ani územia, ktoré sú súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Flóra je v tejto oblasti typická pre dolné povodie Váhu, a teda nájdeme tu napr. vrbu purpurovú, lipkavec obyčajný, pálku širokolistú prípadne ostružinu ožinovú. Časť zalesneného územia sa využíva tiež ako poľovný revír, o ktorý sa stará obecné poľovnícke združenie Váh.

9. Využitie zeme

Celková výmera katastra obce Dolné Zelenice je 271,91 ha ($2\,719\,125\text{ m}^2 = 2,72\text{ km}^2$). Poľnohospodárka pôda tvorí 67,76 % (184,25ha) z celkovej rozlohy obce. V najväčšom pomere zaberá územie orná pôda (56,25 % z celkovej rozlohy obce) a zastavané plochy (17,05 % z celkovej rozlohy obce). V katastri obce sa žiadna pôda nekategorizuje ako chmeľnice, ovocné sady a ani lesné pozemky.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Tabuľka 10: Poľnohospodárska pôda

	Orná pôda	Vinice	Záhrady	Trvalé trávnaté porasty	Spolu	v %
Poľnohospodárska pôda v ha	152,95	0,12	15,62	15,56	184,25	67,76

Zdroj: ŠÚ SR, 2022

Tabuľka 11: Nepoľnohospodárska pôda

	Lesné pozemky	Vodné plochy	Zastavané plochy	Ostatné plochy	Spolu	v %
Nepoľnohospodárska pôda v ha	0	9,83	46,37	31,46	87,66	32,24

Zdroj: ŠÚ SR, 2022

10. Životné prostredie

Z hľadiska čistoty ovzdušia, územie na ktorom sa nachádza obec Dolné Zelenice nepatrí medzi veľmi znečistené a zaťažené oblasti. Menšie znečistenie ovzdušia je spôsobené produkciou priemyselných podnikov v blízkych mestách – Hlohovec a Trnava. Cez kataster obce preteká rieka Váh, ktorá patrí medzi veľmi znečistené toky na Slovensku. Úsek medzi Hlohovcom a Sereďou patrí medzi tri najznečistenejšie úseky Váhu a zaraďuje sa tým do IV. triedy kvality a čistoty podľa mikrobiologicko- biologických ukazovateľov. Povrchové vody sú znečistené najmä ľudskou činnosťou a komunálnym odpadom. Za zastavaným územím obce sa tiež tvoria malé čierne skládky. K znečisťovaniu podzemných vôd dochádza najmä vplyvom poľnohospodárskych činností, dopravy a priemyslu z mestských podnikov. V obci je zavedený zber papiera, skla a PET fliaš. Osveta v triedení odpadu a recyklovaní je uskutočňovaná najmä na základnej škole. Zberný dvor sa v obci nenachádza.

11. Cestovný ruch

V obci Dolné Zelenice existuje iba krátkodobý, resp. víkendový cestovný ruch. Väčšinou ide o návštevy príbuzných a známych žijúcich v obci. Takýto návštevníci sú ubytovaní v domovoch hostiteľov, nehlásia svoj pobyt na úrade, a teda ich počet nie je možné zistiť. Blízke povodie Váhu v obci je tiež obľúbená lokalita pre vodákov, ktorí tu v letných mesiacoch zvyknú stanovať a kempovať. Jediné ubytovacie zariadenie v obci, ktoré sa nachádza v priestoroch Poľnohospodárskeho družstva, ubytováva väčšinou externých pracovníkov družstva. Toto zariadenie zvyknú tiež využiť hostia, ktorí majú v družstevnej sále oslavu, svadbu a pod. Najnavštevovanejšie podujatie v obci je súťaž vo varení gulášu. Súťaž sa koná v letných mesiacoch v obecnom parku a zúčastňuje sa jej každoročne viac ako

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

30 gulášových tímov, nielen priamo z Dolných Zeleníc, ale i z okolitých obcí a miest. Každoročne sa tiež konajú tzv. Zelenické hry, športové podujatie pre deti Základných škôl. Zúčastňujú sa jej deti zo Zeleníc a Nikolčíc, spriatelenej zahraničnej obce, a súťažia spolu v atletických disciplínach.

Stravovacie a ubytovacie služby

V súčasnosti v obci funguje iba jedno reštauračné zariadenie a jeho prevádzkovateľom je PD Siladice. Reštaurácia Lukáb sa nachádza v rekonštruovaných priestoroch družstevnej sály, má kapacitu 120 miest a realizujú sa tu rôzne spoločenské podujatia obce, svadby, oslavy, kary a pod.. V objektoch Poľnohospodárskeho družstva sa tiež nachádza ubytovňa s kapacitou 20 lôžok. V súčasnosti sa v centre obce nachádza jedna prevádzka rýchleho stravovania-kebab. V budúcnosti by ubytovacie a stravovacie služby mohol poskytovať i objekt, ktorý je v súčasnej dobe vo výstavbe a nachádza sa pri hlavnej ceste v blízkosti obecného parku. Tento objekt patrí súkromnému podnikateľovi, má 4 poschodia a je stavebne riešený ako hotelové zariadenie

12. Ekonomická štruktúra

Ekonomickú a hospodársku štruktúru v obci tvoria právnické osoby, fyzické osoby a živnostníci, obchodné spoločnosti a družstvo. Na ekonomiku obce pôsobia tvorbou hrubého domáceho produktu a tvorbou pracovných miest.

Podľa štatistickej evidencie bolo v roku 2021 v obci Dolné Zelenice zapísaných 11 právnických osôb (z toho 7 ziskových), 24 fyzických osôb ako podnikateľov a 21 živnostníkov.

Tabuľka 12: Podnikateľské subjekty v obci

Názov	Právna forma	Činnosť podnikania
Poľnohospodárske družstvo Siladice	Družstvo	• Výroba, spracovanie a obchodné činnosti s poľnohospodárskymi výrobkami • Ťažba, triedenie a predaj štrkopieskov • Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál • Výroba a predaj tichých vín • Zámočníctvo • Oprava pracovných strojov • Diagnostika a oprava cestných motorových vozidiel • Murárstvo • Výroba komponentov z dreva • Reklamné a marketingové služby • Sprostredkovateľské činnosti v oblasti obchodu a služieb • Skladovanie • Organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí
ATUniverzal, s.r.o.	s.r.o.	• Internetový predaj nejdých cukrárenských

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

		- dekorácií • Maloobchod
ProfiProg, s.r.o.	s.r.o.	• Počítačové služby • Vydavateľské služby • Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti • Maloobchod • Veľkoobchod
STAVO LUX SLOVAKIA, s.r.o.	s.r.o.	• Prenájom nehnuteľností • Prenájom strojov • Veľkoobchod • Maloobchod • Prevádzkovanie a prenájom odstavných plôch a garáží
Robert Šutovský Autodoprava	Samostatne podnikajúca fyzická osoba	• Medzinárodná cestná preprava tovaru
Ján Beránek Rozličný tovar	Živnosť	• Maloobchod s potravinami, mäsovými výrobkami, rybami, drogériou, textilom a odevmi • Maloobchod
Anton Zámečník	Živnosť	• Maloobchod • Predaj nápojov na priamu konzumáciu

Zdroj: OR SR, 2022

Poľnohospodárske družstvo Siladice

Ekonomicky najvplyvnejším subjektom v obci je Poľnohospodárske družstvo Siladice. Má tri prevádzky, ktoré sa nachádzajú v Siladiciach, Horných Zeleniciach a Dolných Zeleniciach. Zaoberá sa najmä poľnohospodárskou prvovýrobou v oblasti rastlinnej a živočíšnej výroby. Živočíšnu výrobu reprezentuje chov hovädzieho dobytku a ošípaných. Rastlinnú výrobu zahŕňa pestovanie obilnín (pšenica, jačmeň, kukurica), olejnin (repka, slnečnica), okopanín (cukrová repa) a krmovín (lucerna, kukurica). Družstvo Siladice obhospodaruje celkovo 1500 ha pôdy, z toho v katastrálnom území Dolné Zelenice družstvo obhospodaruje 147 ha. Od roku 2006 sa družstvo aktívne venuje aj pestovaniu viníc a vinárstvu. Družstvo sa tiež zaoberá nepoľnohospodárskymi výrobnými službami ako je ťažba, triedenie a predaj štrku, piesku, kameniva, technické služby, výroba, spracovanie a obchodné služby poľnohospodárskych výrobkov (zabíjačkové špeciality a pod.). Poskytuje aj ubytovacie služby s prevádzkovaním pohostinských činností.

13. Rozpočet a finančné hospodárenie obce

Tabuľka 13: Bežné výdavky obce v rokoch 2019 -2022

Výdavky	r.2019	r.2020	r.2021	r.2022
Základná škola	438588,88	440548,09	445549,27	485022,83
Materská školy				
Riadenie obce	135504,24	134856,61	135730,28	136466,31
Odpadové hospodárstvo	13897,21	15858,19	18471,13	22519,79
Verejné osvetlenie	4593,66	6161,86	7152,91	6606,94

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Vodovod	5444,49	10315,65	8316,90	17499,91
Starostlivosť o verejnú zeleň	1727,26	3672,63	18242,87	7571,76
Údržba miestnych komunikácií	3074,01	2792,37	935,38	24559,27
Daňová a rozpočtová politika	3622,11	4243,04	4308,13	4419,86
Sociálne služby (príspevky na pomôcky a stravu..)	6019,80	7115,05	3678,40	6636,60
Členstvo v združeniach	1659,86	1309,63	1311,84	1308,81
Služby občanom (cintorínske..)	2880,25	66,77	2018,19	6826,66
Požiarna ochrana	575,52	509,43	382,67	842,42
Kultúra	6758,40	0	860,24	0
Školenia a semináre	1 301,00	250	531	2 263,00
Činnosť klubu dôchodcov	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
Šport	0	0	0	0
Splátky úveru	0	0	0	0
Spolu	627 646,69	628 699,32	648 489,21	723 544,16

Zdroj: Interná evidencia obce, 2022

Tabuľka 14: Bežné príjmy obce v rokoch 2019 -2022

Ekonomická klasifikácia	Rozpočet v Eur			
	2019	2020	2021	2022
Daňové príjmy	281 883,40	288 215,67	296 502,01	304 764,06
Podielové dane	243920,39	246394,43	255055,44	262974,36
Dane z nehnuteľností	11578,92	11553,34	11595,25	11409,35
Domáce dane za tovary a služby	26384,09	30267,90	29851,32	30380,35
Nedaňové príjmy	410 134,23	328 447,86	367 944,41	353 002,17
Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku	809,86	811,36	706,76	1048,23
Administratívne a iné poplatky, platby	909,50	871	1901,50	1265,00
Úroky	0	0	0	0
Iné nedaňové príjmy	184,01	180,05	369,56	415,95
Granty a transfery	408230,86	326585,45	364966,59	350272,99
Bežné príjmy spolu	692 017,63	616 663,53	664 446,42	657 766,23

Zdroj: Interná evidencia obce, 2022

Majetok obce

Tabuľka 15: Majetok obce (r. 2022)

Majetok spolu	Nadobúdacia hodnota	Účtovná hodnota
Budovy a stavby	916 769,38	348 867,45
Stroje, prístroje a zariadenia	35 194,41	19 582,89
Prístroje a zvláštne technické zariadenia	0	0
Dopravné prostriedky	7 241,63	0,00
Inventár	0	
Pozemky	140 128,33	140 128,33
Dlhodobý nehmotný majetok	14 462,35	
Umelecké predmety	0	0

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Ostatný dlhodobý finančný majetok	120 280,56	120 280,56
SPOLU	1 234 076,66	628 859,23

Zdroj: Interná evidencia obce, 2022

14.Ex- post hodnotenie realizácie projektov predchádzajúceho programového obdobia

Počas prechádzajúceho programového obdobia obec Dolné Zelenice realizovala viacero projektov. Bližšia špecifikácia projektov – ich názov, rok podania žiadosti, poskytovateľ finančnej pomoci, ako aj informácia o úspešnosti žiadateľa a nákladoch je uvedená v nasledujúcej tabuľke .

Tabuľka 16: Prehľad projektov obce za predchádzajúce programové obdobie

Por.č.	Rok	Názov projektu	Poskytovateľ (Ministerstvo, fond)	Úspešnosť (áno/nie + náklady projektu)
1.	2020	"Rekonštrukcia kultúrneho domu"	SIEA (OPKŽP)	262 014,85 €
2.	2022	Revitalizácia zelene kultúrneho domu obce Dolné Zelenice	Stratégia CLLD Občianskeho združenia Poniklec-Váh (IROP)	21 474,00 €
3.				
4.				

Zdroj: Interná evidencia obce, 2022

A. II – Analýza vonkajšieho prostredia

15. Analýza regionálnych vzťahov a väzieb

Obec Dolné Zelenice sa nachádza v južnej časti okresu Hlohovec i v centrálnej časti Trnavského samosprávneho kraja. Okres Hlohovec má v rámci Trnavského kraja centrálnu polohu. Spomedzi okresov kraja má najmenší počet obyvateľov – 43 472. Okres Hlohovec má celkovo rozlohu 267,16 km² a hustotu osídlenia 162,72 obyv./km².

Okresom prechádzajú hlavné dopravné trasy, ktoré majú celoslovenský až medzinárodný význam, smerujúce na severovýchod pozdĺž rieky Váh – diaľnica D1 a železničná trať Bratislava-Žilina-Košice.

Trnavský kraj je jedným z dvoch ekonomicky najvýkonnejších krajov Slovenska. Podľa Štatistického úradu SR dosiahol v roku 2021 v medzikrajovom porovnaní druhý najvyšší hrubý domáci produkt na obyvateľa – jeho hodnota bola takmer 19,5-tisíc eur. Oblasť má priemyselno-poľnohospodársky charakter. Priemysel sa koncentruje najmä v krajskom meste. Od roku 1989 prešla hospodárska základňa mesta hlbokou reštrukturalizáciou. Najväčšie podniky zanikli alebo výrazne obmedzili výrobu (TAZ, Zornica, Drevina, cukrovar). V súčasnosti sú najväčšími ekonomickými subjektmi a zamestnávateľmi v Trnave podniky so zahraničnou majetkovou účasťou, predovšetkým PSA Peugeot-Citroen. V posledných rokoch v Trnave expandovali obchodné reťazce, ktoré tu vybudovali veľkokapacitné zariadenia maloobchodu. Lokalizácia automobilového závodu v Trnave pritiahla do regiónu ďalšie subdodávateľské firmy, čím sa mesto i širší región stali atraktívnym i pre subdodávateľské firmy. Okrem vzniku nových pracovných miest to prinieslo celkový ekonomický rozvoj v oblasti obchodu, služieb, rekreácie a zvýšenie životnej úrovne obyvateľstva. V okrese Hlohovec taktiež dominujú priemyselné spoločnosti ako Bekaert Hlohovec, a.s.(hutníctvo), SanecaPharmaceuticals a.s. (výroba aktívnych farmaceutických látok, finálnych liekových foriem, farmaceutických výskum a vývoj) a Faurecia Slovakia s.r.o. (výroba súčiastok a príslušenstva motorových vozidiel a ich motorov).

Pokiaľ priemysel sa koncentruje predovšetkým v okolí mesta Trnava a Hlohovec, ostatná časť okresu sa stále orientuje skôr na poľnohospodársku výrobu a služby. To súvisí aj s prevažujúcim vidieckym charakterom osídlenia okresu.

Jedným z najdôležitejších ukazovateľov ekonomickej vyspelosti regiónu je cena práce. V roku 2022 bola priemerná nominálna mzda v Trnavskom kraji 1225 eur, pričom priemerná mzda v SR bola 1304 eur. Miera nezamestnanosti v Trnavskom kraji predstavovala v marci 2023 3,69% (priemer v SR bol 5,90 %). Oproti stavu z roku 2014 ide o značný pokles; vtedy bola miera nezamestnanosti 8,03%. V rámci Trnavského kraja je okres Hlohovec s druhou najnižšou mierou nezamestnanosti (2,99 %).

Rozvíja sa medziobecná spolupráca aj na subregionálnej úrovni. Obec Dolné Zelenice je členom Združenia miest a obcí - región JE Jaslovské Bohunice (ZMO), ktoré vzniklo v roku 2002 transformáciou R-ZMOS založeného v roku 1991. ZMO je nezávislým združením

takmer 170 miest a obcí v okruhu 30 km od Atómovej elektrárne Jaslovské Bohunice. Združenie vytvára platformu pre vzájomnú demokratickú výmenu názorov, pomáha členským obciam riešiť ich aktuálne problémy a prostredníctvom Regionálneho vzdelávacieho centra vykonáva poradenstvo a organizuje odborné vzdelávacie akcie v oblasti verejnej správy, miestneho a regionálneho rozvoja. Obec Dolné Zelenice je tiež členom združenia Miestna akčná skupina Poniklec- Váh, t.j. združenie fyzických a právnických osôb, ktoré zabezpečujú svoju činnosť realizáciou cieľov v celistvom území tvorenom katastrálnymi územiami obcí.

16. Analýza hlavných vonkajších faktorov rozvoja

Hlavné vonkajšie faktory rozvoja predstavujú príležitosti a ohrozenia, vyplývajúce z pôsobenia vonkajších síl a vplyvov.

Príležitosti

- výhodná poloha v bezprostrednej blízkosti mesta Hlohovec a Trnava
- výhodná poloha k okresu Piešťany a okresu Trnava
- pokračovanie ekonomického rozvoja mesta Hlohovec a mesta Trnava □
- potenciál prisťahovania nových obyvateľov □
- predpoklad klesania miery nezamestnanosti v obci a predpoklad dynamizácie tohto trendu v budúcnosti □
- možnosť získania finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov na rozvojové projekty
- tendencia vzniku a rozvoja miestnych výrobných prevádzok □□
- dostupnosť širokého spektra vyššej vybavenosti v Hlohovci a v Trnave
- aktivity regionálneho združenia miest a obcí □
- predpoklad koncepčného a kvalifikovaného rozvoja obce na základe plánovacích dokumentov (ÚPN, PRO) □

Ohrozenia □

- ❖ konkurencia ďalších obcí v okolí Hlohovca a Trnavy v úsilí o prítiahnutie nových obyvateľov
- ❖ opustenie vidieckeho štýlu života a postupný zánik tradícií □
- ❖ prílev obyvateľov bez vzťahu k obci a miestnej komunite □
- ❖ odkázanosť obyvateľov na dochádzanie za prácou mimo obce □
- ❖ ďalšie zvyšovanie intenzity kamiónovej dopravy cez obec v súvislosti s rozvojom logistických prevádzok □
- ❖ obmedzené možnosti získania prostriedkov z fondov EÚ □

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

- ❖ zmeny legislatívy, najmä vo vzťahu k miestnej samospráve a hospodáreniu obcí redukcia verejnej dopravy časté a neprehľadné zmeny legislatívy □
- ❖ sektorový prístup k riešeniu rozvojových problémov

A.III – Zhodnotenie súčasného stavu územia

17.SWOT analýza

SWOT analýza (Strongpoints, Weakpoints, Opportunities, Threats) kompletizuje a zoraduje vnútorné silné a slabé stránky, vonkajšie príležitosti a ohrozenia podľa dôležitosti, ktoré sú v nasledovnej tabuľke zoradené od najdôležitejšej po menej dôležité. SWOT analýza je východiskom pre formulovanie stratégie, ktorá vznikne ako súlad medzi vnútornými vlastnosťami a vonkajším prostredím. Ide najmä o vzájomné porovnávanie vnútorných silných a slabých stránok obce a možností a ohrození, ktoré pôsobia na ďalší rozvoj územia z vonkajšieho prostredia.

Tabuľka 17: SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
Obyvateľstvo	
• Vysoký podiel obyvateľov v produktívnom veku • Kladné migračné saldo • Ustálená nezamestnanosť • Bohatá kultúra a tradície • Vysoký záujem obyvateľov o rozvoj obce • Rozvinutá dobrovoľnícka činnosť občanov, bohatá spolková činnosť, aktívne občianske a športové združenia • Homogénne obyvateľstvo z hľadiska národnosti a náboženstva • Dobré susedské vzťahy	• Zvyšujúci sa podiel poproduktívneho obyvateľstva (obyvateľstvo pomaly starne) • Takmer tretinu obyvateľstva tvoria nepracujúci dôchodcovia • Znižovanie počtu žiakov Základnej školy • Vysoké % obyvateľov dochádzajúcich za prácou • Menší záujem mladších generácií o záujmovú činnosť, kultúrne a športové aktivity
Občianska vybavenosť a technická infraštruktúra	
• Vybudované inžinierske siete: vodovod, plynofikácia, elektrická energia • Existencia Materskej školy a plnoorganizovanej Základnej školy • Nová domová výstavba • Dostatočné zabezpečenie telekomunikačnými sieťami a internetovým pripojením • Realizácia separovaného zberu odpadov • Existencia multifunkčného ihriska • Existencia detského ihriska • Existencia Zrekonštruovaného Kultúrneho domu	• Zlý stav miestnych komunikácií a chodníkov • Horší technický stav Základnej a Materskej školy • Nevybudovaná kanalizačná sieť • Absencia oddychovej zóny • Absencia sociálnych služieb v obci • Nedostatočná ponuka komerčných služieb
Samospráva	
• Stabilná hospodárska situácia obce • Aktívna samospráva v snahe o získanie a využívanie externých finančných zdrojov	• Vysoký stupeň opotrebenia obecného majetku • Nepostačujúce technické vybavenie obecného úradu v oblasti IKT,

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

– ako sú štátne dotácie, finančné zdroje EÚ a i.	nedostatočný počet a kvalita on-line služieb
Poloha a doprava	
- Výhodná poloha obce v blízkosti krajského mesta Trnava, okresného mesta Hlohovec a hlavného mesta Bratislava - Výhodná poloha obce z hľadiska dostupnosti na nadradené dopravné siete a diaľnicu D1 – Bratislava- Žilina - Dostatok autobusových spojov	- Málo rozvinutá cyklodoprava - Zvýšená frekvencia nákladnej dopravy
Prírodné podmienky, využitie územia a cestovný ruch	
- Rozmanité územie - poľnohospodárska pôda i povodie rieky Váh - Kvalitná a úrodná orná pôda - Dostatok stavebných pozemkov - Atraktívne prírodné prostredie lužných lesov a štrkovísk - Existencia obecného parku - Existencia kultúrneho domu - Výhodné podmienky na rozvoj cykloturizmu	- Absencia chodníka spájajúceho Horné Zelenice a Dolné Zelenice - Nedokončená revitalizácia obecného parku - Existencia malých čiernych skládok - Absencia oddychovej zóny resp. centra obce - Absencia zberného dvora - Oblasť zasahovaná povodňami - Nerevitalizovaná obecná zeleň - Menej kultúrnych, športových a spoločenských podujatí v obci - Nedostatočne upravené okolie obce - Málo využívaný historický a prírodný potenciál obce - Absencia realizácie vidieckeho cestovného ruchu - Obcou preteká najznečistenejší úsek povodia rieky Váh
Príležitosti	Ohrozenia
- Maximálne získavanie a využívanie externých finančných zdrojov - Rekonštrukcia obecných komunikácií - Rekonštrukcia obecných budov - Dobudovanie technickej infraštruktúry - Zatraktívnenie vzhľadu obce - Rozvoj spolupráce v širšom regióne - Zvyšovanie kompetencií samosprávy - Rozšírenie ponuky kultúrnych, športových a spoločenských podujatí v obci - Rozvoj cykloturistiky - Zvýšený záujem o voľnočasové aktivity v prírode (turistika, beh, cyklistika) - Rozvoj vidieckeho turizmu vďaka aktívnemu poľnohospodárstvu - Zabezpečenie starostlivosti o seniorov	- Odchod obyvateľov z obce - Nedostatok vlastných financií na realizáciu väčších rozvojových zámerov - Hospodárska kríza - Zvyšovanie nezamestnanosti - Úpadok poľnohospodárstva ako najsilnejšieho odvetvia v obci i regióne - Ohrozenie zníženia kvality poľnohospodárskej pôdy - Administratívne bariéry, ktoré obmedzujú rozvoj podnikania - Nezáujem investorov o podnikanie v území - Presun kompetencií na samosprávy bez adekvátneho presunu finančných zdrojov - Znižovanie kvality životného prostredia zvýšenými aktivitami obyvateľov

18. Hlavné disparity a faktory rozvoja

Zo SWOT analýzy sa na základe najvýznamnejších silných stránok a príležitostí určujú hlavné faktory rozvoja, zo slabých stránok a ohrození naopak vyplývajú kľúčové disparity na

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

skúmanom území. Určenie kľúčových disparít a hlavných faktorov rozvoja je nevyhnutné pre zabezpečenie čo najvyššej adresnosti programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja a sú rozhodujúce pri definovaní stratégie a formulovaní programovej štruktúry.

Tabuľka 18: Hlavné faktory a disparity rozvoja obce

Hlavné faktory rozvoja	Hlavné disparity
• Vysoký podiel obyvateľstva v produktívnom veku • Výhodná poloha k pólom miestneho ekonomického rozvoja a k okresnému mestu Hlohovec a krajskému mestu Trnava • Nová domová výstavba • Existencia podmienok na rozvoj cestovného ruchu, cykloturizmu a vidieckeho turizmu	• Zlý technický stav obecných budov • Havarijný stav technickej infraštruktúry • Zlý technický stav miestnych komunikácií a chodníkov • Nezrekonštruované verejné priestranstvá • Nerevitalizovaná obecná zeleň • Existencia čiernych skládok

Odhad budúceho možného vývoja obce

Budúci vývoj obce Dolné Zelenice závisí predovšetkým od aktívneho prístupu samosprávy pri riešení problémov a navrhovaní stratégie rozvoja. Predstavitelia samosprávy sa však pokúsia v plnej miere vyvinúť snahy o to, aby ich rozvojové plány uspeli a obec sa sústredila najmä na elimináciu kľúčových disparít, ako aj na využitie najvýznamnejších faktorov rozvoja. Do budúcnosti sa predpokladá pri správnom využití tohto potenciálu migračný i prirodzený prírastok obyvateľstva, nová udržateľná výstavba rodinných domov s ohľadom na životné prostredie a záujmy všetkých obyvateľov obce Dolné Zelenice, a tiež rozvoj služieb a občianskej vybavenosti. Takýto vývoj počíta s využívaním finančných prostriedkov z vonkajších zdrojov, ako aj s využitím endogénneho potenciálu samotnej obce.

STEEP analýza

Okrem metódy SWOT, ktorá hodnotí vonkajšie a vnútorné faktory a na ich základe formuluje hlavné disparity a faktory rozvoja, sa v praxi používa aj STEEP analýza. Táto metóda hodnotí iba vonkajšie faktory (faktory globálneho prostredia) v týchto segmentoch: sociálne, technologické, ekonomické, ekologické, politické faktory a faktory hodnôt obyvateľstva, pracovníkov samosprávy, podnikateľov v obci a ďalších zúčastnených strán. V prípade obce Dolné Zelenice boli identifikované nasledujúce faktory globálneho prostredia, ktoré ovplyvňujú budúci rozvoj obce.

Tabuľka 19: STEEP analýza

Sociálne	Technologické	Ekonomické	Ekologické	Politické	Hodnoty
Zmeny populácie (prirodzený a migračný)	Úroveň technológií poskytovateľa	Finančné zdroje rozpočtu (napr. dane)	Dopad aktivít obyvateľstva, samosprávy a	Politika vlády v oblasti samosprávy	Tímová spolupráca – ochota

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

prírastok/úbytok)			podnikateľov v obci na ŽP		obyvateľov konštruktívne sa zapájať do vecí verejných
Zmeny postojov a správania obyvateľov	Dostupná technológia a využívaná technológia na OÚ	Výdavky plánované pri rozpočtovaní	Udržateľnosť, možnosti obnovy a tvorby ŽP	Legislatíva EÚ, národná legislatíva	Ochota pracovníkov samosprávy a ďalších relevantných úradov brať do úvahy návrhy občanov a spolupracovať s nimi
Zvyšovanie vzdelanostnej úrovne obyvateľstva	Technológia využívaná obyvateľmi, podnikateľmi	Náhle nevyhnutné a neplánované výdavky	Politika ŽP, recyklácia, nakladanie s odpadmi, energetická efektívnosť	Zmena vlády ako výsledok parlamentných volieb	Organizačná kultúra
Životný štýl obyvateľstva	Kontakt s obyvateľmi prostredníctvom technológie	Príchod nových podnikateľov do obce	Podpora tvorby a ochrany ŽP zo strany samosprávy, vlády SR a EÚ	Zmena obecného zastupiteľstva ako výsledok komunálnych volieb	Osobné hodnoty obyvateľov, pracovníkov samosprávy, podnikateľov v obci

ČASŤ B – STRATEGICKÁ ČASŤ

19. Vízia územia

Vízia územia

Vízia obce Dolné Zelenice predstavuje zhrnutie budúcej predstavy o obci, ktorá by sa mala dosiahnuť rozvojovými zámermi definovanými v stratégii rozvoja. Hlavným cieľom strategickej vízie je poskytnúť smer pre strategické plánovanie, ako aj pre implementáciu navrhnutých opatrení. Vízia tiež vykresľuje želanú budúcnosť tým, ktorí v obci žijú, pracujú, navštevujú ju, či v nej podnikajú, alebo ktorí v nej plánujú investovať. Súčasne strategické plánovanie a strategická vízia predstavujú dohovor medzi lokálnymi lídrami na prioritách budúceho rozvoja. Toto poslanie strategickej vízie sa najlepšie naplní vtedy, keď je jej obsah stručný, výrečný a pôsobivý v najširšom zmysle slova. Okrem motivácie má vízia aj marketingový, respektíve propagačný účel. Predáva daný región/lokalitu, predáva úsilie svojej komunity čeliť aktuálnym trendom a vytvárať lepšie podmienky pre regionálny rozvoj. Propaguje obec vo svete, na úradoch a medzi partnermi, ale rovnaký význam má aj vnútorná propagácia, keďže zabezpečuje usporiadanie, identitu a spoločný účel činnosti rozvoja.

OBEC DOLNÉ ZELENICE –

**PRÍJEMNÁ A BEZPEČNÁ OBEC VIDIECKEHO CHARAKTERU PONÚKAJÚCA
PODMIENKY PRE PLNOHODNOTNÝ A HARMONICKÝ ŽIVOT MIESTNEHO
OBYVATELSTVA S MODERNOU SAMOSPRÁVOU, ATRAKTÍVNÝM VZHLADOM A
KVALITNÝM ŽIVOTNÝM PROSTREDÍM, POSKYTUJÚCA KVALITNÉ A DOSTUPNÉ
SLUŽBY, OBČIANSKU VYBAVENOSŤ A PRIESTOR PRE AKTÍVNE TRÁVENIE
VOLEBNÉHO ČASU.**

20. Návrh stratégie rozvoja obce

V súlade s platnou metodikou pre spracovanie Programu rozvoja obce boli určené tri prioritné (kľúčové) oblasti rozvoja – Hospodárska, Sociálna a Environmentálna oblasť, ktoré spolu prispievajú k dosiahnutiu vyššie uvedenej výzvy. V rámci každej z nich boli následne definované jednotlivé strategické ciele, ako aj konkrétne opatrenia slúžiace na naplnenie týchto cieľov. Ciele a opatrenia boli zvolené v záujme dosiahnutia vyváženého trvalo udržateľného rozvoja územia, pri rešpektovaní princípov regionálnej politiky a so zohľadnením vnútorných špecifik obce.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Schéma 1: Znázornenie vzťahu vízie obce a prioritných oblastí

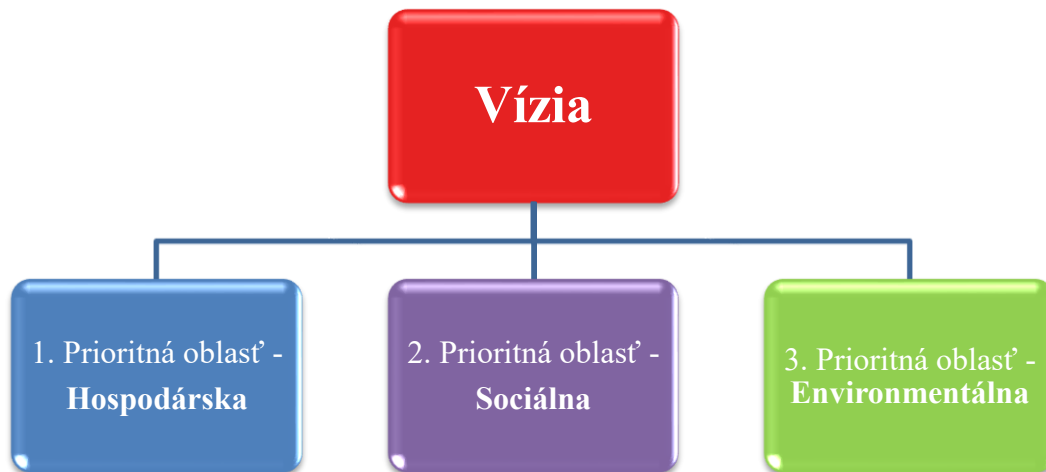
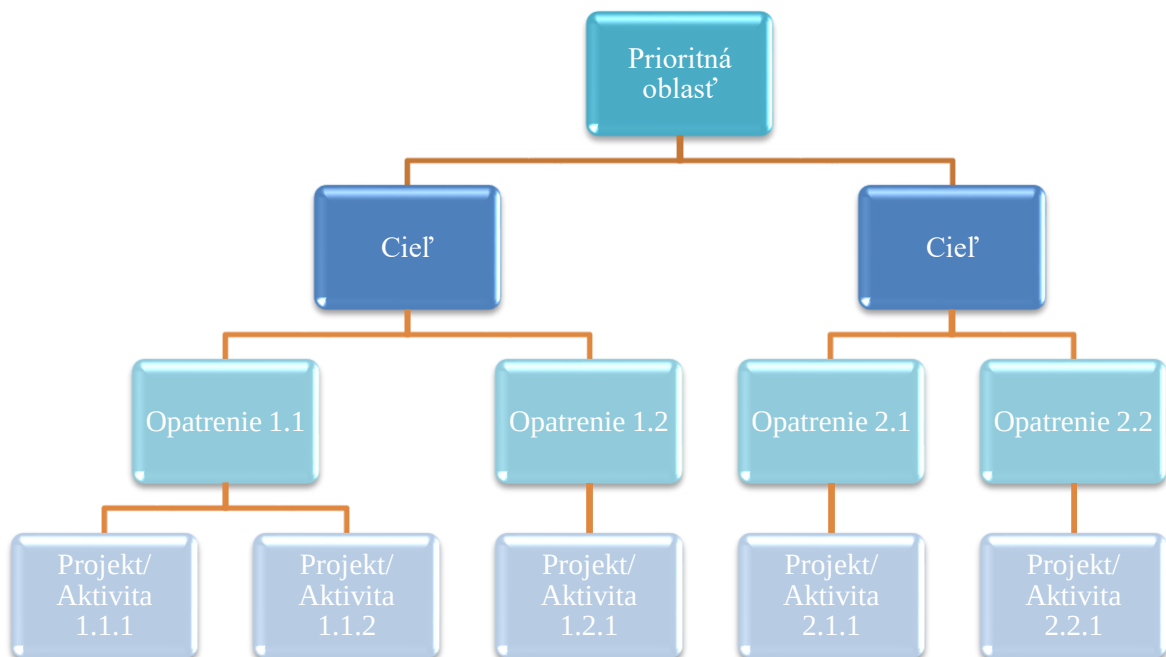


Schéma 2: Znázornenie vzájomného vzťahu prioritných oblastí, cieľov, opatrení a aktivít



Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Tabuľka 20: Strategické ciele a opatrenia v rámci Hospodárskej oblasti

Vízia				
1. Prioritnáoblasť - Hospodárska				
Cieľ: Zabezpečeniekvalitnejdopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci				
Opatrenie 1.1 : Rekonštrukcia a výstavba obecných komunikácií	Opatrenie1.2 : Rozvoj technickejinfraštruktúry v obci	Opatrenie 1.3: Rozšírenieobčianskej vybavenosti	Opatrenie 1.4: Riešeniecyklistickejinfraštruktúry	Opatrenie 1.5: Medziobecnáspolupráca

V hospodárskej oblasti má obec Dolné Zelenice vytýčený iba jeden cieľ, avšak tento cieľ je pomerne obsiahly. Ide o zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti. Na dosiahnutie tohto cieľa je potrebné aby obec realizovala 5 vopred definovaných opatrení.

Prvým opatrením je rekonštrukcia a výstavba obecných komunikácií, a teda rekonštrukcia ciest a chodníkov v správe obce Dolné Zelenice.

Druhé opatrenie zahŕňa rozvoj technickej infraštruktúry v obci, konkrétne modernizáciu verejného osvetlenia a kamerového systému.

Rozšírenie občianskej vybavenosti je ďalšie potrebné opatrenie, ktoré zahŕňa rekonštrukciu verejných priestranstiev, ako je úprava prostredia, vytvorenie oddychových zón a podobne.

Medzi opatrenia v hospodárskej oblasti patrí tiež riešenie cyklistickej infraštruktúry prostredníctvom vybudovania cyklistických a oddychových trás v okolí obce Dolné Zelenice a medziobecná spolupráca.

Tabuľka 21: Strategické ciele a opatrenia v rámci Sociálnej oblasti

Vízia			
2. Prioritnáoblasť – Sociálna			
Cieľ: Zabezpečeniekvalitnýchslužiebpreobyvateľov	Cieľ: Vytvoreniepodmienokprerozšírenie možností trávenia voľného času		Cieľ: Rozšírenie a skvalitneniebyvania v obci
Opatrenie2.1 : Rekonštrukcia a modernizácia obecných budov	Opatrenie2.2 : Rozšírenie možností prevoľnočasové aktivity	Opatrenie 2.3: Obnova kultúrnych pamiatok	Opatrenie 2.4: Výstavba bytových domov

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

V rámci Sociálnej oblasti považuje obec Dolné Zelenice za prioritné počas rokov 2023-2027 zabezpečiť kvalitné služby pre svojich obyvateľov, vytvoriť podmienky pre rozšírenie možností trávenia voľného času a rozšíriť a skvalitniť bývanie v obci.

Zabezpečiť kvalitné služby pre obyvateľov chce obec prostredníctvom rekonštrukcie a modernizácie obecných budov, konkrétne rekonštrukciou a modernizáciou Materskej školy, Základnej školy, Hasičskej zbrojnice a úprav a zveľadenia v zrekonštruovanom Kultúrnom dome.

Na naplnenie druhého vytýčeného cieľa v sociálnej oblasti má obec v pláne obnoviť kultúrne pamiatky v obci a realizovať rozšírenie ponuky kultúrnych a spoločenských podujatí organizovaných alebo podporovaných obcou.

Pre rozšírenie a skvalitnenie bývania v obci je naplánovaná výstavba bytových domov.

Tabuľka 22: Strategické ciele a opatrenia v rámci Environmentálnej oblasti

Vízia	
3. Prioritnáoblasť - Environmentálna	
<u>Cieľ:</u> Zvýšenie kvality životného prostredia v obci	
<u>Opatrenie3.1 :</u> Podpora aktivít v oblasti zelenej infraštruktúry	<u>Opatrenie 3.2:</u> Riešenieproblémov s nakladaním s odpadmi

V Environmentálnej oblasti sa bude obec snažiť naplniť jeden konkrétny cieľ, a to je zvýšenie kvality životného prostredia v obci.

Na priblíženie k tomuto cieľu obec podporí aktivity v oblasti zelenej infraštruktúry, a teda revitalizuje obecnú zeleň a vytvorí oddychové zóny.

Druhým opatrením napĺňajúcim cieľ v environmentálnej oblasti je aktívne riešenie problémov s nakladaním s odpadmi.

ČASŤ C – PROGRAMOVÁ ČASŤ

Programová časť PRO pre obec Dolné Zelenice pozostáva z definície a popisu pripravovaných opatrení a aktivít, ktoré budú slúžiť ako podklad pre realizačnú a finančnú časť rozvojovej stratégie na obdobie rokov 2023 až 2027. V nasledujúcich tabuľkách sa nachádzajú zoznamy konkrétnych aktivít prislúchajúcich k jednotlivým opatreniam, pričom farebné odlíšenie predstavuje príslušnosť opatrení a aktivít k jednotlivým oblastiam rozvoja.

Tabuľka 23: Opatrenia, projekty a aktivity v rámci Hospodárskej oblasti

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritnáoblasť
Opatrenie 1.1 - Rekonštrukcia a výstavba obecných komunikácií	Aktivita 1.1.1 – Dobudovanie a rekonštrukcia obecných komunikácií	Hospodárskaoblasť – Dopravnáinfraštruktúra
	Aktivita 1.1.2 – Rekonštrukciachodníkov v obci	Hospodárskaoblasť – Dopravnáinfraštruktúra
Opatrenie 1.2 - Rozvoj technickejinfraštruktúry v obci	Aktivita 1.2.1 – Modernizáciaverejnéhoosvetlenia	Hospodárskaoblasť- Technická infraštruktúra
	Aktivita 1.2.2 – Modernizáciakamerového systému	Hospodárskaoblasť- Technická infraštruktúra
Opatrenie 1.3 - Rozšírenieobčianskej vybavenosti	Aktivita 1.3.1 – Rekonštrukciaverejnýchpriestranstiev	Hospodárskaoblasť- Občianskainfraštruktúra
Opatrenie 1.4 - Riešeniecyklistickejinfraštruktúry	Aktivita 1.4.1 – Vybudovanie cyklistických a oddychových trás v katastri obce	Hospodárskaoblasť – Dopravnáinfraštruktúra
Opatrenie 1.5 – Medziobecnáspolupráca	Aktivita 1.5.1 – Medziobecnáspolupráca	Hospodárskaoblasť – Medziobecnáspolupráca

Tabuľka 24: Opatrenia, projekty a aktivity v rámci Sociálnej oblasti

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritnáoblasť
Opatrenie 2.1 – Rekonštrukcia a modernizácia obecných budov	Aktivita 2.1.1 – Rekonštrukcia a modernizácia budovy Materskej školy	Sociálna oblasť – Občianskavybavenosť
	Aktivita 2.1.2 – Rekonštrukcia a modernizácia budovy Základnej školy	Sociálna oblasť – Občianskavybavenosť
	Aktivita 2.1.3 – ModernizáciaKultúrneho domu	Sociálna oblasť – Občianskavybavenosť
	Aktivita 2.1.4 – ModernizáciaObecnéhoúradu	Sociálna oblasť – Občianskavybavenosť

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

	Aktivita 2.1.5 – Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice	Sociálna oblasť – Občianska vybavenosť
Opatrenie 2.2 – Rozšírenie možností voľnočasové aktivity	Aktivita 2.2.1 – Rozšírenie ponuky kultúrnych a spoločenských podujatí v obci	Sociálna oblasť – Voľnočasové aktivity
Opatrenie 2.3 - Obnova kultúrnych pamiatok	Aktivita 2.3.1 – Rekonštrukcia kultúrnych pamiatok v obci	Sociálna oblasť – Obnova kultúrnych pamiatok
Opatrenie 2.4 - Výstavba bytových domov	Aktivita 2.4.1 – Výstavba bytových domov v obci	Sociálna oblasť – Bývanie v obci

Tabuľka 25: Opatrenia, projekty a aktivity v rámci Environmentálnej oblasti

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritná oblasť
Opatrenie 3.1 - Podpora aktivít v oblasti zelenej infraštruktúry	Aktivita 3.1.1 – Revitalizácia obecnej zelene	Environmentálna oblasť – Zelená infraštruktúra
Opatrenie 3.2 - Riešenie problémov s nakladaním s odpadmi	Aktivita 3.2.1 – Odstránenie čiernych skládok v obci	Environmentálna oblasť – Odpadové hospodárstvo

21. Merateľné ukazovatele

Súčasťou programovej časti je aj stanovenie merateľných ukazovateľov pre hodnotenie programového dokumentu. Merateľné ukazovatele majú charakter kvantitatívnych indikátorov úspešnosti, definujúcich cieľové hodnoty, ktoré sa majú dosiahnuť. Z hľadiska monitorovania plnenia jednotlivých aktivít a projektov je potrebné sledovať dané merateľné ukazovatele.

Ukazovatele sú rozdelené do troch kategórií:

- ukazovatele výstupu - práce, tovary a služby, ktoré boli financované počas realizácie aktivít projektu vyjadrené z finančného a vecného hľadiska,
- ukazovatele výsledku - okamžitý efekt realizácie aktivít projektu, ktorý je k dispozícii pre cieľovú skupinu alebo sa jedná o služby poskytnuté cieľovej skupine,
- ukazovatele dopadu - dlhodobý efekt vplyvu na danú prioritnú oblasť alebo cieľovú skupinu, ktorý však realizátor projektu nemôže ovplyvniť.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Tabuľka 26: Merateľné ukazovatele

Typ ukazovateľa	Názov ukazovateľa	Definícia	Informačný zdroj	Merná jednotka	Východisková hodnota	Cieľová hodnota	
					2023	2027	2027
Opatrenie 1.1 - Rekonštrukcia a výstavba obecných komunikácií							
Aktivita 1.1.1 – Dobudovanie a rekonštrukcia obecných komunikácií							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Dĺžka dobudovaných a zrekonštruovaných ciest	Výsledok	OcÚ	m	0		
Hlavné ukazovatele	Podiel obyvateľov obce využívajúcich zrekonštruované a dobudované komunikácie	Dopad	OcÚ	% (z celkového počtu obyvateľov obce)	0		
Aktivita 1.1.2 – Rekonštrukciachodníkov v obci							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Dĺžka zrekonštruovaných chodníkov	Výsledok	OcÚ	m	0		
Hlavné ukazovatele	Podiel obyvateľov obce využívajúcich zrekonštruované chodníky	Dopad	OcÚ	% (z celkového počtu obyv. obce)	0		
Opatrenie 1.2 - Rozvoj technickejinfraštruktúry v obci							
Aktivita 1.2.1 – Modernizácia verejného osvetlenia							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Počet zmodernizovaných prvkov verejného osvetlenia	Výsledok	OcÚ	Počet	0		
Hlavné ukazovatele	Zníženie spotreby elektrickej energie v dôsledku rekonštrukcie verejného osvetlenia	Dopad	OcÚ	kWh	0		
Aktivita 1.2.2 –Modernizácia kamerového systému							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Počet novoinštalovaných zariadení kamerového systému	Výsledok	OcÚ	Počet	0		
Hlavné ukazovatele	Počet využitých kamerových záznamov	Dopad	OcÚ	Počet	0		
Opatrenie 1.3 –Rozšírenie občianskej vybavenosti							
Aktivita 1.3.1 – Rekonštrukcia verejných priestranstiev							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Plocha zrekonštruovaného	Výsledok	OcÚ	m²	0		

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

	verejného priestranstva						
Hlavné ukazovatele	Podiel obyvateľov obce využívajúcich rekonštruované verejné priestranstvá	Dopad	OcÚ	% (z celkového počtu obyvateľov obce)	0		
Opatrenie 1.4 - Riešenie cyklistickej infraštruktúry							
Aktivita 1.4.1 – Vybudovanie cyklistických a oddychových trás v katastri obce							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Dĺžka vybudovaných cyklistických a oddychových trás	Výsledok	OcÚ	m	0		
Hlavné ukazovatele	Podiel obyvateľov obce využívajúci cyklotrasy a oddychové trasy	Dopad	OcÚ	% (z celkového počtu obyvateľov obce)	0		
Opatrenie 1.5 – Medziobecná spolupráca							
Aktivita 1.5.1 - Medziobecná spolupráca							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Počet zrealizovaných projektov spolupráce	Výsledok	OcÚ	Počet	0		
Opatrenie 2.1 – Rekonštrukcia a modernizácia obecných budov							
Aktivita 2.1.1 – Rekonštrukcia a modernizácia budovy Materskej školy							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Plocha rekonštruovanej Materskej školy	Výsledok	OcÚ	m ²	0		
Hlavné ukazovatele	Počet detí navštevujúcich rekonštruovanú a modernizovanú Materskú školu ročne	Dopad	OcÚ	počet	0		
Aktivita 2.1.2 – Rekonštrukcia a modernizácia budovy Základnej školy							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Plocha rekonštruovanej Základnej školy	Výsledok	OcÚ	m ²	0		
Hlavné ukazovatele	Počet detí navštevujúcich rekonštruovanú a modernizovanú Základnú školu ročne	Dopad	OcÚ	počet	0		
Aktivita 2.1.3 – Modernizácia Kultúrneho domu							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Plocha zmodernizovanej budovy Kultúrneho	Výsledok	OcÚ	m ²	0		

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

	domu						
Hlavné ukazovatele	Počet kultúrnych a spoločenských podujatí v zmodernizovanom Kultúrnom dome ročne	Dopad	OcÚ	počet	0		
Aktivita 2.1.4 – Modernizácia Obecného úradu							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Plocha zmodernizovanej budovy Obecného úradu	Výsledok	OcÚ	m ²	0		
Hlavné ukazovatele	Podiel obyvateľov obce využívajúcich priestory zmodernizovaného Obecného úradu	Dopad	OcÚ	% (z celkového počtu obyvateľov obce)	0		
Aktivita 2.1.5 – Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Plocha rekonštruovanej budovy Hasičskej zbrojnice	Výsledok	OcÚ	m ²	0		
Hlavné ukazovatele	Počet kultúrnych a spoločenských podujatí v zrekonštruovanej Hasičskej zbrojnici ročne	Dopad	OcÚ	počet	0		
Opatrenie 2.2 – Rozšírenie možností prevol'nočasové aktivity							
Aktivita 2.2.1 – Rozšírenie ponuky kultúrnych a spoločenských podujatí v obci							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Počet nových kultúrnych a spoločenských podujatí organizovaných/podporovaných obcou	Výsledok	OcÚ	Počet	0		
Hlavné ukazovatele	Počet ľudí navštevujúcich nové kultúrne a spoločenské podujatia organizované/podporované obcou	Dopad	OcÚ	Počet	0		
Opatrenie 2.3 - Obnova kultúrnych pamiatok							
Aktivita 2.3.1 – Rekonštrukcia kultúrnych pamiatok v obci							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Počet zrealizovaných projektov	Výsledok	OcÚ	Počet	0		
Hlavné ukazovatele	Počet zrekonštruovaných	Dopad	OcÚ	Počet	0		

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

	kultúrnych pamiatok v obci						
Opatrenie 2.4 - Výstavba bytových domov							
Aktivita 2.4.1 – Výstavba bytových domov v obci							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Počet bytových jednotiek vo vybudovaných bytových domoch	Výsledok	OcÚ	Počet	0		
Hlavné ukazovatele	Počet obyvateľov bytujúcich vo vybudovaných bytových domoch	Dopad	OcÚ	Počet	0		
Opatrenie 3.1 - Podpora aktivít v oblasti zelenej infraštruktúry							
Aktivita 3.1.1 – Revitalizácia obecnej zelene							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Plocha revitalizovanej obecnej zelene	Výsledok	OcÚ	m ²	0		
Hlavné ukazovatele	Plocha udržiavanej obecnej zelene	Dopad	OcÚ	m ²	0		
Opatrenie 3.2 - Riešenie problémov s nakladaním s odpadmi							
Aktivita 3.2.1 – Odstránenie čiernych skládok v obci							
Hlavné ukazovatele	Náklady na realizáciu aktivity	Výstup	OcÚ	Eur	0		
Hlavné ukazovatele	Počet odstránených čiernych skládok v obci	Výsledok	OcÚ	Počet	0		
Hlavné ukazovatele	Množstvo odstráneného odpadu z čiernych skládok v obci	Dopad	OcÚ	t	0		

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

22. Formuláre pre prípravu projektov a aktivít

Aktivita 1.1.1 - Dobudovanie a rekonštrukcia obecných komunikácií	
Názov	Dobudovanie a rekonštrukcia obecných komunikácií
Opis- stav pred realizáciou	Povrch a stav komunikácií je adekvátny vysokému veku a teda je komunikácie sú v zlom technickom stave
Opis - výstupy	Zrekonštruované a dobudované obecné komunikácie s modernými a bezpečnostnými prvkami
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Dĺžka dobudovaných a zrekonštruovaných ciest, Podiel obyvateľov obce využívajúcich zrekonštruované a dobudované komunikácie
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Aktivita 1.1.2 – Rekonštrukcia chodníkov v obci	
Názov	Rekonštrukcia chodníkov v obci
Opis- stav pred realizáciou	Povrch a stav chodníkov je adekvátny vysokému veku a teda chodníky sú v zlom technickom stave
Opis - výstupy	Zrekonštruované a dobudované obecné chodníky s modernými a bezpečnostnými prvkami
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Dĺžka zrekonštruovaných chodníkov, Podiel obyvateľov obce využívajúcich zrekonštruované chodníky
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 1.2.1 – Modernizácia verejného osvetlenia	
Názov	Modernizácia verejného osvetlenia
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Počet zmodernizovaných prvkov verejného osvetlenia, Zníženie spotreby elektrickej energie v dôsledku rekonštrukcie verejného osvetlenia
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Aktivita 1.2.2 – Zriadenie kamerového systému	
Názov	Modernizácia kamerového systému
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Počet novoinštalovaných zariadení kamerového systému, Počet využitých kamerových záznamov
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 1.3.1 – Rekonštrukcia verejných priestranstiev	
Názov	Rekonštrukcia verejných priestranstiev
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Plocha zrekonštruovaného verejného priestranstva, Podiel obyvateľov obce využívajúcich zrekonštruované verejné priestranstvá
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Aktivita 1.4.1 – Vybudovanie cyklistických a oddychových trás v katastri obce	
Názov	Vybudovanie cyklistických a oddychových trás v katastri obce
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Dĺžka vybudovaných cyklistických a oddychových trás, Podiel obyvateľov obce využívajúci cyklotrasy a oddychové trasy
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa, nevysporiadanie pozemkov
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 1.5.1 - Medziobecná spolupráca	
Názov	Medziobecná spolupráca
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Počet zrealizovaných projektov spolupráce
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Aktivita 2.1.1 – Rekonštrukcia a modernizácia budovy Materskej školy	
Názov	Rekonštrukcia a modernizácia budovy Materskej školy
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitných služieb pre obyvateľov
Užívatelia	Obyvatelia obce, deti navštevujúce MŠ a ich rodičia, zamestnanci MŠ
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Plocha rekonštruovanej Materskej školy, Počet detí navštevujúcich zrekonštruovanú a modernizovanú Materskú školu ročne
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 2.1.2 – Rekonštrukcia a modernizácia budovy Základnej školy	
Názov	Rekonštrukcia a modernizácia budovy Základnej školy
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitných služieb pre obyvateľov
Užívatelia	Obyvatelia obce, žiaci navštevujúci ZŠ a ich rodičia, zamestnanci ZŠ
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Plocha rekonštruovanej Základnej školy, Počet detí navštevujúcich zrekonštruovanú a modernizovanú Základnú školu ročne
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Aktivita 2.1.3 –Modernizácia Kultúrneho domu	
Názov	Modernizácia Kultúrneho domu
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitných služieb pre obyvateľov
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce, podnikatelia
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Plocha zmodernizovanej budovy Kultúrneho domu, Počet kultúrnych a spoločenských podujatí v zrekonštruovanom Kultúrnom dome ročne
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 2.1.4 – Modernizácia Obecného úradu	
Názov	Modernizácia Obecného úradu
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitných služieb pre obyvateľov
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Plocha zmodernizovanej budovy Obecného úradu, Podiel obyvateľov obce využívajúcich priestory rekonštruovaného Obecného úradu
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Aktivita 2.1.5 – Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice	
Názov	Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zabezpečenie kvalitných služieb pre obyvateľov
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce, podnikatelia
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Plocha rekonštruovanej budovy Hasičskej zbrojnice, Počet kultúrnych a spoločenských podujatí v zrekonštruovanej Hasičskej zbrojnici ročne
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 2.2.1 – Rozšírenie ponuky kultúrnych a spoločenských podujatí v obci	
Názov	Rozšírenie ponuky kultúrnych a spoločenských podujatí v obci
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Vytvorenie podmienok pre rozšírenie možností trávenia voľného času
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce, podnikatelia
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Počet nových kultúrnych a spoločenských podujatí organizovaných/podporovaných obcou, Počet ľudí navštevujúcich nové kultúrne a spoločenské podujatia organizované/podporované obcou
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa, partnera / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Aktivita 2.3.1 – Rekonštrukcia kultúrnych pamiatok v obci	
Názov	Rekonštrukcia kultúrnych pamiatok v obci
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Vytvorenie podmienok pre rozšírenie možností trávenia voľného času
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Počet zrealizovaných projektov, Počet zrekonštruovaných kultúrnych pamiatok v obci
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 2.4.1 – Výstavba bytových domov v obci	
Názov	Výstavba bytových domov v obci
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Rozšírenie a skvalitnenie bývania v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, potenciálni obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Počet bytových jednotiek vo vybudovaných bytových domoch, Počet obyvateľov bývajúcich vo vybudovaných bytových domoch
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Aktivita 3.1.1 –Revitalizácia obecnej zelene	
Názov	Revitalizácia obecnej zelene
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zvýšenie kvality životného prostredia v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Plocha revitalizovanej obecnej zelene, Plocha udržiavanej obecnej zelene
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 3.2.1 – Odstránenie čiernych skládok v obci	
Názov	Odstránenie čiernych skládok v obci
Opis- stav pred realizáciou	
Opis - výstupy	
Garant	Obec
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta (spolupráca s ...)	-
Obdobie realizácie	2023 - 2027
Väzba na cieľ	Zvýšenie kvality životného prostredia v obci
Užívatelia	Obyvatelia obce, návštevníci obce
Indikátory monitoringu	Náklady na realizáciu aktivity, Počet odstránených čiernych skládok v obci, Množstvo odstráneného odpadu z čiernych skládok v obci
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania
Riziká	Nedostatok finančných zdrojov, nedostatočná pripravenosť žiadateľa
Postup realizácie	1. Vypracovanie projektovej dokumentácie/ 2. Výber dodávateľa / 3. Realizácia projektu
Náklady	
Financovanie	Obec/ dotácie
Poznámky	-

ČASŤ D – REALIZAČNÁ ČASŤ

Realizačná časť bližšie vysvetľuje ako realizáciu aktivít – popis postupov ich inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia, tak aj hodnotenie a monitorovanie činností počas ich priebehu, vecný a časový harmonogram realizácie programu rozvoja obce formou akčných plánov. Záznamy z monitorovania budú priebežne dopĺňané počas obdobia realizácie aktivít.

Realizačná časť obsahuje:

- ☐ východiská,
- ☐ popis úloh jednotlivých partnerov pri realizácii PHSR,
- ☐ popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia,
- ☐ časový harmonogram a stručný popis komunikačnej stratégie PHSR k jednotlivým cieľovým skupinám,
- ☐ popis systému monitorovania a hodnotenia plnenia PHSR
- ☐ akčný plán

Východiská a popis úloh jednotlivých partnerov pri realizácii PHSR

Obecný úrad má v oblasti prípravy a realizácie programu rozvoja dostatočné skúsenosti na programovej aj projektovej úrovni. Pri realizácii PHSR vystupujú ako partneri obyvatelia obce, ktorí boli prizvaní a zúčastnili sa verejných stretnutí, kde definovali svoje požiadavky, spolupracovali pri definovaní silných a slabých stránok svojej obce. Následne aktívne pristupovali k prerokovaniu finálneho návrhu PHSR obce. V rámci prípravy dokumentu bol vypracovaný i dotazník, ktorý bol distribuovaný obcou do domácnosti. Vzhľadom na nízku návratnosť a malú výpovednú hodnotu, pristúpila obec k verejným stretnutiam s občanmi/podnikateľmi a záujmovými skupinami. Rovnako tak poslanci a zamestnanci OcÚ boli prizvaní ku konzultácii jednotlivých častí strategického dokumentu

23. Organizačné a inštitucionálne zabezpečenie realizácie

Organizačné zabezpečenie realizácie jednotlivých projektov a aktivít je určené v programovej časti. Osobitne pre každý projekt / aktivitu je určený zodpovedný subjekt – tzv. garant, prípadne aj spolupracujúce subjekty. Vo väčšine prípadov je ako zodpovedný subjekt určená obec.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Obec vykonáva svoje činnosti prostredníctvom svojich orgánov. Najvyšším orgánom je obecné zastupiteľstvo, ktoré môže zriaďovať ako svoje poradné orgány odborné komisie. Vo vzťahu k PRO je obecné zastupiteľstvo kompetentným orgánom na jeho schvaľovanie. Najvyšším výkonným orgánom a predstaviteľom obce je starosta. Rozhoduje vo všetkých veciach správy obce, ktoré nie sú zákonom alebo štatútom vyhradené obecnému zastupiteľstvu. Obecný úrad a jeho organizačné zložky organizačne a administratívne zabezpečujú fungovanie obce.

Pri zabezpečení realizácie, ako aj monitorovania a hodnotenia programového dokumentu, bude mať rozhodujúce kompetencie pracovná skupina, pozostávajúca zo zástupcov obce, samosprávy, občanov a expertov. Predmetom jej činnosti bude podnikať kroky smerujúce k realizácii projektov, pripravovať projekty a koordinovať aktivity účastníkov rozvojového procesu. Jej úlohou nebude priamo realizovať jednotlivé projekty a opatrenia, ale koordinovať ich prípravu a súvisiace plánovacie procesy. Avšak vzhľadom k skutočnosti, že väčšinu projektov bude realizovať obec, možno predpokladať personálne prekryvanie činností administratívnych štruktúr miestnej samosprávy a pracovnej skupiny. Inštitucionálnu a administratívnu stránku zabezpečuje obecný úrad. Vzhľadom na personálne poddimenzovanie obecnej samosprávy, bude obecný úrad (v prípade nutnosti a zváženia možností) spolupracovať s externými konzultačnými spoločnosťami.

24. Časový harmonogram realizácie

Pre jednotlivé aktivity a projekty sú definované približné obdobia realizácie. Časový harmonogram realizácie Programu rozvoja obce Dolné Zelenice je uvedený od roku 2023 až do roku 2027. V programe rozvoja obce sa prihliada tiež na výhľadové obdobie, tj. po roku 2027.

Obdobia realizácie jednotlivých projektových zámerov sú uvedené v opise jednotlivých aktivít / projektov v programovej časti.

25. Monitorovanie a hodnotenie plnenia programového dokumentu

Systém monitorovania a hodnotenia

Systém monitorovania spočíva v sledovaní zmeny v smerovaní vývoja obce, zmeny vonkajších podmienok rozvoja, ako aj nové požiadavky obyvateľov a ďalších cieľových skupín (návštevníkov, podnikateľov). Súčasne je potrebné hodnotiť plnenie opatrení, aktivít a projektov stanovených v akčnom pláne. Tieto úlohy bude vykonávať pracovná skupina zodpovedná za implementáciu. Pre hodnotenie sú stanovené kritériá podľa nasledujúcej tabuľky.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Tabuľka 27: Kritériá hodnotenia

P.č.	Skupina kritérií/ kritérium	Váha kritéria	Rozsah bodového hodnotenia	Poznámky
1.	Obsah dokumentu	neurčené	0-4	-
2.	Väzby dokumentu na iné strategické dokumenty na miestnej, regionálnej a národnej úrovni	neurčené	0-4	-
3.	Súladnavrhovanejstratégie s potenciálomúzemia/zdrojmi	neurčené	0-4	-
4.	Postupy hodnotenia a monitorovania	neurčené	0-4	-
5.	Zrozumiteľnosť dokumentu	neurčené	0-4	-
6.	Iné		0-4	-
	Spolu			

Proces monitorovania PHSR sa vykonáva systematicky a priebežne počas celého trvania PHSR až do ukončenia jeho platnosti. Výstupom monitorovania je monitorovacia správa za príslušný rok schválená v OcÚ, resp. monitorovacia správa schválená riadiacim orgánom v systéme ITMS alebo podobnom. Za prípravu monitorovacej správy zodpovedá príslušný garant podľa povahy projektu. Jednať sa pritom môže o starostu obce, hlavného kontrolóra obce, poslancov, resp. inú poverenú osobu.

Cieľom monitorovania je získavanie informácií o reálnom plnení opatrení, o prípadnom negatívnom vývoji, spôsobe realizácie, definovanie a prijatie nápravných opatrení.

Samospráva jedenkrát ročne získa a spracuje pripomienky partnerov, OcÚ, poslancov a verejnosti, do leta v čase začiatku prípravy rozpočtu na ďalší rok. Táto činnosť je naplánovaná do termínu príslušného roku, kedy bude predložené hodnotenie PHSR za predchádzajúci rok, jeho prípadná aktualizácia, hodnotenie ukazovateľov vrátane korekcií v rámci pravidelného každoročného hodnotenia. V prípade nutnosti korekcií mimo stanovené termíny vykoná korekciu starosta obce.

Podkladom pre monitorovanie a hodnotenie plnenia programového dokumentu sú merateľné ukazovatele, ktoré sú priradené každej aktivite / projektu v programovej časti

Tabuľka 28: Plán monitorovania a hodnotenia

Plán priebežných hodnotení PRO na programové obdobie 2023 - 2027		
Typ hodnotenia	Vykonat' prvýkrát	Dôvod vykonania/ periodicita
Strategické hodnotenie	najskôr v r. 2025	podľa rozhodnutia obce/koordinátora PRO a vzniknutej spoločenskej potreby
Operatívne hodnotenie		v prípade zmenených skutočností
Tematické hodnotenie časti PRO	v roku 2025	téma hodnotenia identifikovaná ako riziková časť vo výročnej monitorovacej správe za predchádzajúci kalendárny rok
Ad hoc mimoriadne hodnotenie		pri značnom odklone od stanovených cieľov a doľahnutých hodnôt ukazovateľov
		pri návrhu na revíziu PRO

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

**Ad hoc
hodnotenie
celého PRO
alebo jeho časti**

na základe rozhodnutia starostu, kontrolného orgánu obce, podnetu poslancov; na základe protokolu NKÚ SR, správy auditu ...

Z procesu monitorovania a hodnotenia je potrebné vyhotoviť záznam a monitorovaciu správu. Rovnako sa vyhotovuje správa aj z verejného prerokovania PRO a z prerokovania jeho aktualizácie – podľa nasledovného vzoru.

Zápis o prerokovaní strategického dokumentu v komisiách samosprávy

Názov dokumentu:

Termín pripomienkovania:

Pripomienka č. 1

Text pripomienky:

Pripomienka sa týka časti dokumentu:

Zaslal: *názov komisie a dátum zasadnutia*

Zdôvodnenie komisie:

Vyjadrenie odborného útvaru: *pripomienku akceptujeme/neakceptujeme*

Zdôvodnenie odborného útvaru:

...

Počet pripomienok: celkový počet: akceptované:

Zápis spracoval: *meno, funkcia, dňa, podpis*

Aktualizácia programového dokumentu

Program rozvoja obce má charakter otvoreného dokumentu, ktorý sa mení a dopĺňa podľa potreby. Skutočnosti zistené pri monitorovaní budú slúžiť pre uskutočnenie revízie aktuálnosti stratégie, čo môže viesť k jej prípadnému prehodnoteniu. Obdobne by sa mal aktualizovať aj katalóg projektov – úspešne zavŕšené projekty by mali byť priebežne nahradzované novými projektmi, podporujúcimi kontinuitu v dosahovaní stanovených cieľov. Plánované projekty a aktivity možno považovať za splnené, ak boli realizované v opísanom rozsahu a v stanovenom čase, ktoré sú ekvivalentom ukazovateľov úspešnosti projektu.

Po uplynutí plánovacieho horizontu, programového obdobia alebo v prípade zmien príslušnej legislatívy sa odporúča vypracovanie nového strategického programového

dokumentu. Potrebu rozsiahlejšej aktualizácie môže vyvolať i závažnejšia zmena vonkajších podmienok. Podľa aktuálnych výziev by sa mala preveriť kompatibilita navrhovaných opatrení, aktivít a projektov s možnosťami ich financovania a tomu prispôbiť výber nových projektov.

26. Komunikačná stratégia k cieľovým skupinám

Program rozvoja obce je dôležitým komunikačným nástrojom i nástrojom marketingovej komunikácie. Obec, ktorá má vypracovaný program rozvoja a verejne ho aj prezentuje, môže takto získať väčšiu dôveryhodnosť aj u potenciálnych investorov, ktorí sa pri svojich lokalizačných rozhodnutiach orientujú podľa stability rozvojovej politiky a tiež podľa ponuky konkrétnych investičných príležitostí obsiahnutých v rozvojových dokumentoch obcí.

Ďalšou cieľovou skupinou sú miestni obyvatelia. Na túto cieľovú skupinu sa komunikačné aktivity orientovali počas spracovania dokumentu. Komunikácia s verejnosťou by mala pokračovať aj naďalej – jednak priamym zapojením a tiež zverejňovaním každoročných hodnotiacich správ o plnení programu a aktuálnych akčných plánov na najbližšie obdobie.

Hlavným komunikačným kanálom je internetová stránka obce (www.dolnezelenice.sk), kde okrem tradičného obsahu je dôraz kladený na prezentáciu potenciálov obce, rozvojových zámerov a vízií budúcnosti, tak ako ich definovali územný plán obce a program rozvoja obce. Doplnkovo sa na tento účel využíva miestny rozhlas a informačná tabuľa. V obciach je významná aj úloha neformálnej komunikácie poslancov miestnej samosprávy a vedenia obce smerom k občanom pri informovaní o aktuálnych otázkach rozvoja obce.

Pre úspešnú realizáciu viacerých navrhnutých projektov je dôležité získanie podpory kompetentných inštitúcií regionálnej úrovne – samosprávneho kraja a/alebo regionálnej rozvojovej agentúry. Vo fáze realizácie a aktualizácie programu rozvoja je žiaduce oboznamovať samosprávny kraj so základnými informáciami o vybraných kľúčových projektoch a aktivitách, pri ktorých sa počíta so získaním finančného príspevku z fondov EÚ, aby tieto projekty mohli byť zaradené do zásobníka projektov.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

27. Akčný plán

Tabuľka 29: Akčný plán pre Hospodársku oblasť

Akčný plán pre Hospodársku oblasť v obci Dolné Zelenice			
Cieľ – Zabezpečenie kvalitnej dopravnej, technickej a občianskej vybavenosti v obci			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Opatrenie 1.1 - Rekonštrukcia a výstavba obecných komunikácií			
Aktivita 1.1.1 Dobudovanie a rekonštrukcia obecných komunikácií	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Aktivita 1.1.2 Rekonštrukcia chodníkov v obci	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Opatrenie 1.2 - Rozvoj technickej infraštruktúry v obci			
Aktivita 1.2.1 Modernizácia verejného osvetlenia	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Aktivita 1.2.2 Modernizácia kamerového systému	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Opatrenie 1.3 - Rozšírenie občianskej vybavenosti			
Aktivita 1.3.1 Rekonštrukcia verejných priestranstiev	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Opatrenie 1.4 - Riešenie cyklistickej infraštruktúry			
Aktivita 1.4.1 Vybudovanie cyklistických a oddychových trás v katastri obce	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Opatrenie 1.5 – Medziobecná spolupráca			
Aktivita 1.5.1 Medziobecná spolupráca	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	Eur

Tabuľka 30: Akčný plán pre Sociálnu oblasť

Akčný plán pre Sociálnu oblasť v obci Dolné Zelenice			
Cieľ – Zabezpečenie kvalitných služieb pre obyvateľov			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Opatrenie 2.1 -Rekonštrukcia a modernizácia obecných budov			
Aktivita 2.1.1 Rekonštrukcia a modernizácia budovy Materskej školy	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Aktivita 2.1.2 Rekonštrukcia a modernizácia budovy Základnej školy	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Aktivita 2.1.3Modernizácia Kultúrneho domu	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Aktivita 2.1.4 Modernizácia budovy Obecného	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

úradu			
Aktivita 2.1.5 Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Cieľ - Vytvorenie podmienok pre rozšírenie možností trávenia voľného času			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Opatrenie 2.2 – Rozšírenie možností pre voľnočasové aktivity			
Aktivita 2.2.1 Rozšírenie ponuky kultúrnych a spoločenských podujatí v obci	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Cieľ - Vytvorenie podmienok pre rozšírenie možností trávenia voľného času			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Opatrenie 2.3 - Obnova kultúrnych pamiatok			
Aktivita 2.3.1 – Rekonštrukcia kultúrnych pamiatok v obci	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Cieľ - Rozšírenie a skvalitnenie bývania v obci			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Opatrenie 2.4 - Výstavba bytových domov			
Aktivita 2.4.1 – Výstavba bytových domov v obci	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	

Tabuľka 31: Akčný plán pre Environmentálnu oblasť

Akčný plán pre Environmentálnu oblasť v obci Dolné Zelenice			
Cieľ –Zvýšenie kvality životného prostredia v obci			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Opatrenie 3.1 - Podpora aktivít v oblasti zelenej infraštruktúry			
Aktivita 3.1.1 Revitalizácia obecnej zelene	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	
Opatrenie 3.2 - Riešenie problémov s nakladaním s odpadmi			
Aktivita 3.2.1 Odstránenie čiernych skládok v obci	2023-2027	Obec Dolné Zelenice	

ČASŤ E – FINANČNÁ ČASŤ

Obec Dolné Zelenice plánuje na svoje aktivity využiť finančné prostriedky potrebné na realizáciu projektov, ktoré budú v zásade pochádzať z troch hlavných zdrojov:

- verejné zdroje (rozpočet obce, štátny rozpočet)
- súkromné zdroje □
- fondy Európskej únie

Verejné zdroje

Ako ukázala analýza rozpočtovej situácie, zdroje obce aj v prípade optimálneho vývoja umožňujú realizovať len menšie investičné akcie. Pre väčšie projekty bude preto nutné získanie finančných prostriedkov z externých zdrojov, predovšetkým fondov EÚ. Je samozrejme nutné počítať aj s variantom zamietnutia žiadosti o finančný príspevok. V takom prípade bude potrebné určiť náhradné zdroje financovania. Niektoré projekty je možné realizovať v redukovanom rozsahu alebo na etapy rozložené na dlhšie časové úseky z obecného rozpočtu. V prípade iných projektov, najmä takých, ktoré sú schopné generovať zisky, prichádza do úvahy spoluúčasť súkromného sektora alebo využitie bankových úverových produktov.

V súčasnosti majú obce len minimálne možnosti získania grantov zo štátneho rozpočtu na rozvojové aktivity. Finančné zdroje potrebné pre naplnenia aktivít uvedených v Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023-2027 budú plynúť z viacerých zdrojov: rozpočet obce (čo je základným zdrojom financovania aktivít), Európske štrukturálne a investičné fondy (OP Slovensko), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet obce, rozpočet TTSK a iné, úverové zdroje, súkromné zdroje, ostatné verejné zdroje. Väčšina projektov bude mať viaczdrojové financovanie.

Súkromné zdroje

Súkromné prostriedky predstavujú najjednoduchšiu formou investovania, nakoľko ich použitie závisí výlučne od rozhodnutia ich vlastníka. Pri investovaní súkromných zdrojov investor hľadá primárne ziskovú návratnosť, ich význam pre regionálny rozvoj spočíva v tom, že obvykle prinášajú nové pracovné miesta, skvalitňujú služby pre návštevníkov obce i pre miestnych obyvateľov.

Vzhľadom k obmedzenej investičnej sile ekonomických subjektov pôsobiacich v obci bude potrebné zamerať pozornosť aj na externé subjekty a aktívne vyhľadávať potenciálnych investorov.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Fondy Európskej únie

Na podporu projektov regionálnej a cezhraničnej spolupráce obcí a ďalších subjektov je možné využiť programy regionálnej, cezhraničnej spolupráce a programy medziregionálnej spolupráce EÚ.

Pri definovaní opatrení, aktivít a projektov v tomto programovom dokumente boli zvažované aj možnosti získania finančných prostriedkov z fondov EÚ.

Financovanie jednotlivých projektov bude viaczdrojové, pričom závisieť od aktuálnej finančnej situácie obce a aktuálnych potrieb. Financovanie sa opierať o zdroje obce, štátu, EÚ, VÚC a súkromné zdroje. Vyčíslenie jednotlivých zámerov bolo stanovené kvalifikovaných odhadom a prieskumom. Finálne podoby budú súčasťou ŽoNFP a budú vychádzať najmä z procesu verejného obstarávania.

Tabuľka 32: Finančný rámec

Viaczdrojové financovanie							
Prioritná oblasť	Celkové náklady	Verejné zdroje					Súkromné zdroje
		EÚ	Štát	VÚC	Obec	Spolu	
Opatrenie 1.1 - Rekonštrukcia a výstavba obecných komunikácií							
Aktivita 1.1.1 Dobudovanie a rekonštrukcia obecných komunikácií							
Aktivita 1.1.2 Rekonštrukcia chodníkov v obci							
Opatrenie 1.2 - Rozvoj technickej infraštruktúry v obci							
Aktivita 1.2.1 Modernizácia verejného osvetlenia							
Aktivita 1.2.2 Modernizácia kamerového systému							
Opatrenie 1.3 - Rozšírenie občianskej vybavenosti							
Aktivita 1.3.1 Rekonštrukcia verejných priestranstiev							
Opatrenie 1.4 - Riešenie cyklistickej infraštruktúry							
Aktivita 1.4.1 Vybudovanie cyklistických a oddychových trás v katastri obce							
Opatrenie 1.5 – Medziobecná spolupráca							
Aktivita 1.5.1 Medziobecná spolupráca							
Opatrenie 2.1 - Rekonštrukcia a modernizácia obecných budov							

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Aktivita 2.1.1 Rekonštrukcia a modernizácia budovy Materskej školy							
Aktivita 2.1.2 Rekonštrukcia a modernizácia budovy Základnej školy							
Aktivita 2.1.3 Modernizácia Kultúrneho domu							
Aktivita 2.1.4 Modernizácia budovy Obecného úradu							
Aktivita 2.1.5 Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice							
Opatrenie 2.2 – Rozšírenie možností pre voľnočasové aktivity							
Aktivita 2.2.1 Rozšírenie ponuky kultúrnych a spoločenských podujatí v obci							
Opatrenie 2.3 - Obnova kultúrnych pamiatok							
Aktivita 2.3.1 – Rekonštrukcia kultúrnych pamiatok v obci							
Opatrenie 2.4 - Výstavba bytových domov							
Aktivita 2.4.1 – Výstavba bytových domov v obci							
Opatrenie 3.1 - Podpora aktivít v oblasti zelenej infraštruktúry							
Aktivita 3.1.1 Revitalizácia obecnej zelene							
Opatrenie 3.2 - Riešenie problémov s nakladaním s odpadmi							
Aktivita 3.2.1 Odstránenie čiernych skládok v obci							
Spolu							

Tabuľka 33: Indikatívny rozpočet - sumarizácia

	Rok									
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Spolu
I. Hospodárska oblasť										€
II. Sociálna oblasť										€
III. Environmentálna oblasť										€

Z hľadiska finančného zabezpečenia existuje riziko, že obmedzené finančné zdroje nebudú postačovať na realizáciu všetkých navrhovaných projektov a aktivít. Je preto potrebné definovať priority. Na základe viackriteriálneho hodnotenia bola jednotlivým projektom / aktivitám priradená vysoká / stredná / nízka priorit.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Tabuľka 34: Hodnotiaca tabuľka pre výber projektov

Projekt/ aktivita	Priorita
Aktivita 1.1.1 Dobudovanie a rekonštrukcia obecných komunikácií	Vysoká
Aktivita 1.1.2 Rekonštrukciachodníkov v obci	Vysoká
Aktivita 1.2.1 Modernizácia verejného osvetlenia	Stredná
Aktivita 1.2.2 Modernizácia kamerového systému	Vysoká
Aktivita 1.3.1 Rekonštrukcia verejných priestranstiev	Stredná
Aktivita 1.4.1 Vybudovanie cyklistických a oddychových trás v katastri obce	Nízka
Aktivita 1.5.1 Medziobecná spolupráca	Nízka
Aktivita 2.1.1 Rekonštrukcia a modernizácia budovy Materskej školy	Vysoká
Aktivita 2.1.2 Rekonštrukcia a modernizácia budovy Základnej školy	Vysoká
Aktivita 2.1.3 Modernizácia Kultúrneho domu	Stredná
Aktivita 2.1.4 Modernizácia budovy Obecného úradu	Stredná
Aktivita 2.1.4 Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice	Stredná
Aktivita 2.2.1 Rozšírenie ponuky kultúrnych a spoločenských podujatí v obci	Nízka
Aktivita 2.3.1 Rekonštrukcia kultúrnych pamiatok v obci	Vysoká
Aktivita 2.4.1 Výstavba bytových domov v obci	Vysoká
Aktivita 3.1.1 Revitalizácia obecnej zelene	Stredná
Aktivita 3.2.1 Odstránenie čiernych skládok v obci	Vysoká

ZÁVER

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 až 2027 predstavuje strednodobý plánovací dokument, ktorého úlohou je detailne rozpracovať rozvojovú stratégiu na najbližšie roky. Úlohou dokumentu a zároveň systémového plánovania je tiež pomôcť vytvoriť podmienky na zlepšenie využívania vnútorných zdrojov, na čerpanie prostriedkov zo štrukturálnych fondov, ako aj iných vonkajších zdrojov v prospech komplexného a všestranného rozvoja obce. Záujmom samosprávy je samozrejme, aby obec Dolné Zelenice smerovala k udržateľnému hospodárskemu rozvoju a naplňala čo najvýstižnejšie vopred načrtnutú víziu. PRO obce Dolné Zelenice vznikol pomocou efektívnej a odbornej spolupráce členov pracovných skupín, pracovníkov samosprávy, ako aj externých odborníkov, z ktorých všetci prispeli k formulácii súčasných potrieb obyvateľov i regiónu, v ktorom žijú, o ktorý sa starajú a na ktorom im záleží.

Predkladaný dokument bol pripravený v súlade s novou metodikou na vypracovanie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, rešpektuje výsledky analýz, identifikáciu problémov, ako aj možnosti realizácie rozvojových zámerov, podporené endogénnymi i exogénnymi faktormi. Dlhodobá prognóza na päť a viac rokov nie je vždy stopercentná, avšak tento PRO pre obec Dolné Zelenice predstavuje pomerne detailný program nielen plánovaných aktivít, ale aj ich finančný a realizačný plán, ktorý vytvára skutočnú, použiteľnú a nápomocnú koncepciu rozvoja.

Obec Dolné Zelenice sa v období 2023-2027 strategicky zameriava najmä na svoj rozvoj v hospodárskej a sociálnej oblasti. Chce svojim obyvateľom poskytnúť kvalitnú infraštruktúru a kvalitné sociálne služby. Plánované opatrenia sú zamerané najmä na dobudovanie a rekonštrukciu technickej, dopravnej a občianskej infraštruktúry. V sociálnej oblasti je rozvoj zameraný na rekonštrukciu a modernizáciu obecných budov a podporu voľnočasových aktivít v obci. V neposlednom rade sa obec bude počas celého programového obdobia snažiť o skvalitnenie životného prostredia obce, či už revitalizáciou a údržbou obecnej zelene alebo odstraňovaním nelegálnych skládok komunálneho odpadu. Realizáciou vytýčených projektových zámerov sa obec priblíži k naplneniu svojej vízie.

Nové programové obdobie so sebou prináša aj nové výzvy, ktoré môžu byť tiež novou možnosťou pre rozvoj obce. Pre obec je najväčšou výzvou v plnej miere uspokojovať potreby a požiadavky svojich obyvateľov v súlade s efektívnym využívaním finančných zdrojov a so zachovaním kvalitného životného prostredia. Zámerom tejto stratégie rozvoja je naplniť opatrenia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja, ktoré obyvateľom obce Dolné Zelenice poskytnú kvalitu života na čo najlepšej dosiahnuteľnej úrovni.

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Schválenie

Schválenie dokumentu	
Dokument	- Názov: Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 – 2027 - Štruktúra: hlavné časti dokumentu sú tieto: - o analytická časť (A) - o strategická časť (B) - o programová časť (C) - o realizačná časť (D) - o finančná časť (E) - o záver
Spracovanie	- Forma spracovania: PHSR bol vypracovaný externými odborníkmi v spolupráci s pracovníkmi samosprávy - Obdobie spracovania: dec. 2022 – marec 2023 - Pracovné skupiny – vid' príloha - Účasť verejnosti a komunikácia s verejnosťou – prostredníctvom www stránky obce
Prerokovanie	- Prerokovanie v orgánoch samosprávy - Verejné pripomienkovanie
Schválenie	- Dňa: - Uznesením č.:

PRÍLOHY

Príloha č. 1 - Zoznam členov riadiaceho tímu, pracovnej skupiny a partnerov zapojených do spracovania dokumentu

Príloha č. 2 – Zoznam použitých informačných zdrojov (východiskové strategické a koncepčné dokumenty, súvisiaca legislatíva)

Príloha č. 3 – Kontrolný zoznam možných rizík

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Príloha č. 1 - Zoznam členov pracovnej skupiny a partnerov zapojených do spracovania dokumentu

Zoznam členov pracovnej skupiny:

Ing. René Štainer – odborník na regionálny rozvoj a projektový manažér

Ing. Ivana Karabčíková – zástupca regionálnej rozvojovej agentúry Piešťany – Hlohovec – Trnava

Mgr. Dagmar Jakubcová – starostka obce Dolné Zelenice

Mgr. Edita Podhradská – odborný referent obce Dolné Zelenice

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Príloha č. 2 – Zoznam použitých informačných zdrojov (východiskové strategické a koncepcné dokumenty, súvisiaca legislatíva)

Zoznam analyzovaných koncepčných dokumentov

Zoznam analyzovaných koncepčných dokumentov

Stratégia Európa 2020

Partnerská dohoda SR

Národná stratégia regionálneho rozvoja SR (NSRR)

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trnavy

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolné Zelenice 2015-2020

Územný plán obce Dolné Zelenice

Komunitný plán obce Dolné Zelenice

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Zoznam kvantitatívnych a kvalitatívnych dát

Zoznam použitých kvantitatívnych a kvalitatívnych dát		
Oblasť dát /téma	Zdroj dát	Webová stránka
Obyvateľstvo	Štatistický úrad SR Obecný úrad	http://slovak.statistics.sk http://www.dolnezelenice.sk/
Domový a bytový fond	Štatistický úrad SR	http://slovak.statistics.sk
Občianska vybavenosť	Obecný úrad Mestská a obecná štatistika Štatistický úrad SR	http://www.dolnezelenice.sk/ http://app.statistics.sk/mosmis/sk/run.html http://slovak.statistics.sk
Technická infraštruktúra	Obecný úrad	http://www.dolnezelenice.sk/
Ekonomická štruktúra	Databáza všetkých firiem Slovenska Obecný úrad	https://www.vsetkyfirmy.sk/ http://www.dolnezelenice.sk/
Rozpočet a finančné hospodárenie obce	Obecný úrad	http://www.dolnezelenice.sk/
Poloha	Atlas krajiny SR Google Earth	http://www.enviroportal.sk/ https://www.google.com/earth/
Doprava a dostupnosť územia	Atlas krajiny SR Google Earth Portál cestnej databanky	http://www.enviroportal.sk/ https://www.google.com/earth/ http://www.cdb.sk
Prírodné podmienky	Atlas krajiny SR	http://www.enviroportal.sk/
Využitie zeme	Katastrálny portál SR Štatistický úrad SR	https://kataster-portal.sk/ http://slovak.statistics.sk
Životné prostredie	Štátna ochrana prírody SR	http://www.sopsr.sk/web/
Cestovný ruch	Obecný úrad	http://www.dolnezelenice.sk/

Program rozvoja obce Dolné Zelenice na roky 2023 -2027

Príloha č. 3 – Kontrolný zoznam možných rizík

Kontrolný zoznam pre hodnotenie možných rizík

Druh rizika	Objekt rizika	Zdroj rizika	Nežiaduce dôsledky	Pravdepodobnosť
Individuálne	Nedostatočná odborná pripravenosť pracovného tímu	Profily členov pracovného tímu	Neodborná, nedostatočná rozpracovanosť stratégie rozvoja	Nízka
Technické	Nevysporiadanie pozemkov, chybná projektová dokumentácia	Projektová dokumentácia, stavebné povolenia	Nemožnosť realizovať projekt, časové oneskorenie, predraženie projektu	Veľmi nízka
Ekologické	Poškodzovanie životného prostredia projektovými aktivitami	Interné dokumenty obce	Negatívny dopad až degradácia životného prostredia	Veľmi nízka
Sociálne	Vnímanie projektových investícií obyvateľmi	Obyvateľstvo obce	Obyvateľstvo nebude súčinné pri realizácii projektov	Nízka
Ekonomické	Rizikové zaobchádzanie s rozpočtom samosprávy	Rozpočet obce	Zadlženie obce, nútená správa	Veľmi nízka